

CASEDITRENTO_e PROVINCIA

PERIODICO GRATUITO DI ANNUNCI E INFORMAZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA CITTA'



CEDA
IMMOBILIARE

Scopri tutte le nostre proposte su:
www.cedaimmobiliare.it

TRENTO Via Brennero, 120 | info@cedaimmobiliare.it

0461.823004

340.4754331 333.9701273



**RIF. 1017 ZONA
LASTE TRENTO :**

In residenza di prestigio con poche unità abitative villetta con accesso indipendente e finiture di pregio così composta: piano interrato due garage, stube, locali di servizio; piano terra con ampio giardino di proprietà, ingresso ampia zona giorno, cucina separata, bagno con doccia; primo piano camera matrimoniale con bagno finestrato e doccia, due stanze singole, bagno con vasca, balcone. Termoautonomo. Posti auto condominiali. A.P.E. in fase di rilascio. **Trattativa riservata.**



TRENTO
C.so 3 Novembre 45
0461/390719
www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



OBIETTIVO CASA
agenzia immobiliare
TRENTO - Via dei Mille, 51
Tel/Fax **0461.091076**
Cell. **392.9213272**
info@obiettivocasatrento.it
www.obiettivocasatrento.it
Le nostre migliori proposte a pag. 27



PIANETA IMMOBILIARE
di Luca Molinari
Tel/Fax **0461.950174**
Cell. **348.5645030**
GARDOLO - Piazzetta P. Moravia, 9
info@pianetaimmobiliare.tn.it
www.pianetaimmobiliare.tn.it
Le nostre migliori proposte a pag. 27



LAMBIASE immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE
Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento



TRENTO CITTA'

VENDO NUOVO ATTICO

CON TERRAZZO DI 33MQ. COMPLETO
DI GARAGE, POSTO AUTO E CANTINA!

€700.000,00

POSSIBILITA' RECUPERO FISCALE.CL. EN. A+

TRENTO S.PIO X
VENDO APPARTAMENTO

A PENULTIMO PIANO DI GRANDI DIMENSIONI, COMPLETO DI GARAGE, CANTINA E SOFFITTA! PICCOLO CONTESTO, POCHE SPESE CONDOMINIALI!



T. 0461 090570 Cell. 392 5522796
info@lambiasemobiliare.com



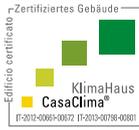

via del Ponte 5/A 38070
Padergnone (TN)
Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121
Trento
Tel 339-1389537
Le nostre migliori proposte a pag. 29



AGENZIA IMMOBILIARE
GESTIHAUS
Piazza Degasperi, 16 - Borgo Valsugana - TN
tel/fax **0461.753406** cell. **333.9343103**
info@immobiliaregestihaus.it
www.immobiliaregestihaus.it
Le nostre migliori proposte a pag. 33



RUIOCH
AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it
Altre proposte a pag. 35



Tutto il mese di marzo,
il lunedì e il mercoledì
siamo aperti fino alle 21.00

Acquisto o affitto, stare a casa sarà bello.

A cinque minuti dal centro storico e accanto ai parcheggi, al Parco e al Muse. Con sicurezza, comfort e tecnologia: Le Albere è il quartiere più vicino ai tuoi nuovi progetti di vita.

Appartamenti, Uffici e Negozi in vendita e in affitto

AGENZIA IMMOBILIARE
DOLOMITI
In Trentino, le costruzioni più belle

www.immobiliare-dolomiti.it

Sede di Trento
Piazza G. Cantore 7
0461.830080

Ufficio Vendite di Trento
Corso del Lavoro e della Scienza 4
0461.1920722



lealbere

www.lealbere.it



BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 bolzano@immobiliare-dolomiti.it
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 cavareno@immobiliare-dolomiti.it
LA VILLA VAL BADIA (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 lavilla@immobiliare-dolomiti.it
TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 trento@immobiliare-dolomiti.it
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 santacristina@immobiliare-dolomiti.it



POVO - VIA DELLA MADONNINA

In contesto di sole due unità abitative appartamento su due livelli con garage e cantina, totalmente da ristrutturare. Classe energetica G.



COGNOLA - SAN DONA' facilmente raggiungibile sia dal centro di Trento che dalla tangenziale in piacevole contesto con vista splendida proponiamo casa a schiera su due livelli. Ampi spazi a disposizione, cantina, stube e garage. classe energetica in fase di rilascio.

VILLAZZANO

Casa singola totalmente ristrutturata e dotata di ogni comfort, due unità abitative, 1000 mq di terreno. Classe energetica C. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio.



COGNOLA - NUOVA RESIDENZA

In nuova residenza proponiamo ultimi due appartamenti a piano alto. Finiture a scelta, completi di balcone e posti auto. Piccolo contesto. Classe energetica B.



TRENTO - VIA BORSIERI

A pochi passi da piazza duomo, appartamento a piano alto, libero su tre lati, tre stanze, cucina, soggiorno, doppi servizi. Finemente ristrutturato, termoautonomo e posto auto di proprietà. APE in fase di rilascio.



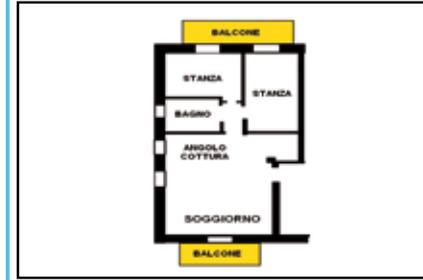
TRENTO NORD

In posizione ben servita proponiamo ampio bilocale con balcone e garage. Classe energetica D.



TRENTO NORD - VIA PRANZELORES

In complesso residenziale di nuova costruzione, ben servito dai mezzi pubblici, disponiamo di appartamenti due o tre stanze di nuova costruzione. Casa clima B+, finiture di pregio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica B.



TRENTO - LOCALITÀ VELA

In piccolo contesto proponiamo appartamento curato nei minimi particolari con ottima esposizione e vista. cantina e posto auto doppio. Classe energetica in fase di rilascio.



VAL DI NON - CAVARENO

Appartamento con ampio soggiorno-cucina, 3 stanze, doppi servizi, balcone panoramico esposto a sud. Termoautonomo. Cantina e posto auto privato. A.P.E.: in fase di richiesta. Euro 180.000 trattabili. Rif.CA40.



Nuovo complesso residenziale Cappuccini

IS Immobiliare Spinbau Srl

Via Linz, 93 38121 Trento (TN)
www.spinbau.it tel: 0461822552

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

Piazza G.Cantore 7 (TN)
www.immobiliare-dolomiti.it tel:
0461830080

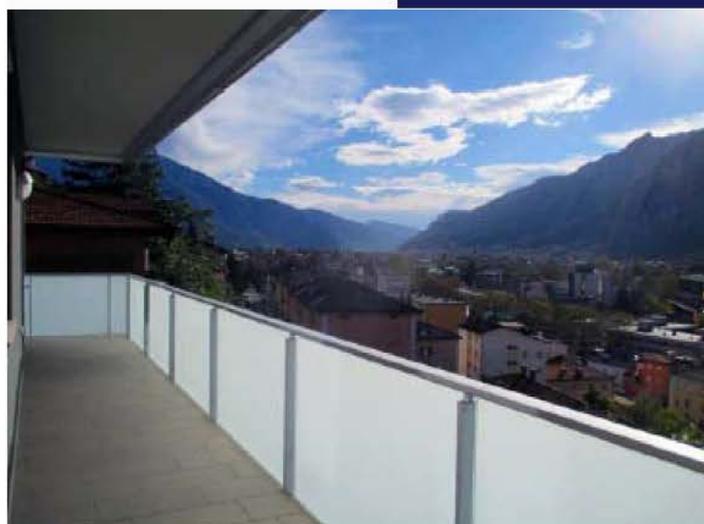
T&D Ingegneri Associati

Trento: Via Linz, 93
tel. 0461/822552 E-mail info@ited.it

Il complesso residenziale Cappuccini coniuga la salvaguardia dell'ambiente con l'efficienza e il risparmio energetico. Riscaldamento invernale e raffrescamento estivo ottenuto grazie all'energia geotermica che associata all'energia fotovoltaica rende l'edificio autosufficiente dal punto di vista energetico, certificazione dell'edificio in classe energetica A (36,2 kwh/m² anno)

Ultimi 12 appartamenti disponibili, sconti particolari e possibile acquisto "Rent to buy".

Vendita Garage e posti auto coperti, pertinentziali a partire da 15000€, con detrazione IRPEF 50%.



Appartamenti via Pietrastretta

In posizione dominante rispetto al centro storico di Trento proponiamo un appartamento composto da tre stanze, un appartamento da una stanza ed un monolocale, ottenuti dalla ristrutturazione di una vecchia villa.

Finiture signorili, riscaldamento a pavimento e condizionamento estivo, con ampio garage doppio.
CLASSE ENERGETICA A+

OTTIMO RAPPORTO QUALITA' /PREZZO

Per informazioni e prezzi: www.spinbau.it



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**
www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



VIALE ROVERETO

In esclusiva, vendiamo appartamenti di varie metrature e negozio vetrinato fronte strada. Informazioni in ufficio previo appuntamento. *A.P.E in fase di rilascio*



LOCAZIONI

VIA MANCI

in prestigioso palazzo recentemente ristrutturato bilocali di varie metrature completamente arredati. *Classe B*

SOPRAMONTE

in bifamigliare appartamento arredato di sola cucina. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due stanze, balcone, cantine e posti auto. Disponibilità immediata. *A.P.E in fase di rilascio.*

CADINE

miniappartamento arredato, soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, balcone e cantina. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*

TRENTO CENTRO

a pochi passi da Piazza Fiera appartamento di ampia metratura parzialmente arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze, studio, lavanderia, tre balconi, cantina e posto auto. *A.P.E in fase di rilascio.*

VIA CAVUOR

appartamento finemente ristrutturato, ingresso, ampia zona giorno, due stanze e doppi servizi. Non arredato, termoautonomo, disponibilità immediata. *A.P.E in fase di rilascio.*

SAN PIO X

bilocale arredato con ingresso, cucinino, soggiorno, bagno, camera e posto auto privato. Disponibilità immediata. *Classe D*

VIA SAN PIETRO

luminoso monocale ristrutturato ed arredato a nuovo. *A.P.E in fase di rilascio.*

VIGOLO VATTARO

in zona tranquilla e soleggiata, casetta singola. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, balcone, giardino, cantina e posto auto. Completamente arredata, riscaldamento autonomo. *A.P.E in fase di rilascio*



CENTRO STORICO

A pochi passi dalle Facoltà Universitarie, monocale recentemente ristrutturato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura e bagno. Arredato e locato con ottima resa. *A.P.E in fase di rilascio.*



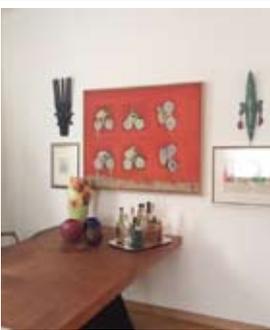
VILLAZZANO

In palazzina di sole 4 unità, ad ultimo piano appartamento completamente ristrutturato ed arredato. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio, due stanze e balcone. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



PIAZZA FIERA

In signorile condominio, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze, studio e terrazzo. Cantina e ampio garage. *A.P.E in fase di rilascio*



TRENTO CITTA'

In casa di sole tre unità abitative, signorile appartamento libero su quattro lati. Ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, tre bagni, ripostiglio, balconi, terrazzino e ampia cantina. Possibilità posti auto coperti. Info solo in ufficio! *A.P.E in fase di rilascio*



MARTIGNANO

Appartamento di ampia metratura con giardino, libero su tre lati. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre stanze e ripostiglio. Possibilità scelta delle finiture. *Classe B*



PRIMA COLLINA

A pochi passi dalla città, in contesto signorile, proponiamo appartamento di ampia metratura con splendida vista. Ingresso, cucina, soggiorno, doppi servizi, tre camere, terrazzo, stube e posti auto coperti. Riscaldamento autonomo, spese condominiali minime. *A.P.E in fase di rilascio*



GIRO AL SAS

In zona di forte passaggio, vendiamo negozio con ampie vetrine, affittato con ottima resa. Informazioni solo in ufficio! *A.P.E in fase di rilascio*



RIVA DEL GARDA

Nel cuore del Centro Storico in palazzo recentemente ristrutturato, fronte lago, monocale arredato, disponibilità immediata. Possibilità posto auto, ideale anche come investimento. *A.P.E in fase di rilascio.*

Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

COMMERCIALE

CRISTO RE

Vendiamo negozio di 95 mq a piano terra più 30 mq di locali interrati. I.P.E.: fr.

VIA DEI MILLE

Vendiamo negozio di 60 mq. I.P.E.: fr.

TRENTO

In contesto unico vendiamo ufficio di 400 mq ilibero su quattro lati. Possibilità di frazionamento. I.P.E.: fr.

Località Vela



In piccolo contesto, bilocale a piano terra con grande giardino di proprietà. Cucina-soggiorno, bagno finestrato e camera matrimoniale. I.P.E.: fr.

€ 155.000

Gardolo



In piccola unità abitativa appartamento al 3° piano. Luminosa zona giorno composta da soggiorno e cucina; 2 camere da letto, 2 balconi, bagno finestrato, ripostiglio, posto auto e garage. I.P.E.: 41

€ 139.000

Tavernaro



In piccola palazzina di solo 4 unità abitative, GRANDE appartamento all'ultimo piano con vista aperta. Ingresso, cucina abitabile con terrazza, soggiorno, tre camere da letto, 2 bagni, ripostiglio e 3 balconi. Garage. I.P.E.: fr.

€ 250.000

Collina di Trento



Luminoso 2 stanze come nuovo ben collegato al centro città, cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 2 terrazze con vista splendida, cantina e posto auto. Riscaldamento termoautonomo a pavimento. I.P.E.: fr.

€ 254.000

Via Degasperi



Luminoso appartamento composto da 2 ampie camere, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ingresso, disimpegno, ripostiglio e 2 balconi. Cantina e garage. I.P.E.: fr.

€ 260.000

Trento sud



Appartamento ristrutturato nel 2013 di 62 mq. Composto da ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, camera matrimoniale, ripostiglio, balcone e cantina. I.P.E.: fr.

€ 142.000

Ravina



Appartamento composto da cucina abitabile con terrazzo, soggiorno, atrio con corridoio, 2 camere matrimoniali con ampio terrazzo. Cantina e garage. I.P.E.: fr.

€ 230.000

RAVINA

In piccolo contesto appartamento di ampia metratura, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, atrio, ripostiglio, corridoio, bagno e 3 stanze doppie. Cantina, Garage, posto auto privato e soffitta. I.P.E.: fr.

€ 255.000

Trento sud

Miniappartamento a primo piano NUOVO in piccola palazzina, con riscaldamento a pavimento e piccolo giardino. I.P.E.: 32

€ 128.000

Collina Est



Entrata indipendente, 4 camere, 2 bagni finestrati, soggiorno, cucina abitabile, lavanderia, terrazza, balcone e giardino. Garage doppio e due cantine. I.P.E.: fr.

€ 385.000

Pergine



In bel contesto appartamento termoautonomo con camera matrimoniale, cameretta, balcone e cucina-soggiorno. Posto auto e cantina. I.P.E.: fr.

€ 125.000

Via Taramelli



Appartamento con cucina abitabile, soggiorno, terrazzino, 2 camere da letto, bagno finestrato e garage. I.P.E.: fr.

€ 180.000

Via Gocciadoro



In casa di sole 3 unità abitative, appartamento ristrutturato a nuovo, termoautonomo, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere da letto, bagno finestrato e balcone. GARAGE. No spese condominiali. I.P.E.: fr.

€ 230.000



Martignano



In tranquillo contesto collinare di sole 4 unità vendiamo recente casa a schiera con splendida vista sulla città, giardino, garage doppio e posto auto.

€ 395.000 I.P.E.: fr.

LAVIS

Splendido appartamento composto da: corridoio, 3 stanze doppie, 2 bagni di cui uno con vasca idromassaggio, entrambi finestrati. Zona giorno composta da soggiorno con angolo cucina, locale caldaia e tarrazzo. Ascensore e possibilità posto auto coperto.

€ 260.000 I.P.E.: 110



Meano



Piccolo contesto, nuovo appartamento con ingresso, soggiorno, angolo cottura, 2 camere e bagno. Riscaldamento a pavimento. Esposto a Sud - Est - Ovest

€ 188.000 I.P.E.: 106

Viale Verona



In bel contesto appartamento al 2° piano con ascensore. L'appartamento si compone di 3 camere da letto, un bagno finestrato, cucina abitabile e soggiorno.

€ 200.000 I.P.E.: fr.

TRENTO CITTÀ

In casa signorile di sole quattro unità abitative vendiamo prestigioso appartamento libero su 4 lati. L'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile, luminoso salone, 2 bagni fin., 4 quattro camere matrimoniali e 2 terrazze. Garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: 109



Piedicastello



Bell'appartamento termoautonomo al primo piano con ascensore composto da 2 camere, bagno, cucina-soggiorno, grande balcone. Garage e cantina.

€ 185.000 I.P.E.: fr.

Trento città



Unico nel suo genere grande bilocale molto luminoso con terrazzino vivibile. Cucina, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio e cantina. Contesto signorile.

€ 170.000 I.P.E.: fr.

PERGINE

Bell'appartamento con 2 camere da letto una con cabina armadio, zona giorno con angolo cottura, bagno, ampio e terrazzino. Collegata all'appartamento mansarda abitabile di 60 mq con bagno fin. Possibilità garage doppio.

€ 198.000 I.P.E.: fr.



Trento sud



NUOVO appartamento con impiantistica all'avanguardia. Composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 camere terrazzo. Possibilità garage. CLASSE A

€ 248.000 I.P.E.: fr.

VIGO MEANO

Schiera immersa nel verde con zona giorno giardino, terrazza, 3 camere, bagno, balcone. Garage doppio bagno e cantina. Giardino privato.

€ 268.000 I.P.E.: fr.

LEVICO

Senza spese condominiale appartamento con entrata indipendente, soggiorno, angolo cottura, veranda, corridoio, 3 camere e balcone. Posto auto e garage. Termoautonomo.

€ 180.000 I.P.E.: fr.



MARTIGNANO

Contesto di sole 6 unità abitative con vista panoramica. Appartamenti con terrazzo o giardino 3 camere, 2 bagni, cucina, soggiorno, ripostiglio, garage e cantina.

NOVITÀ ASSOLUTA

€ 340.000



ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO Via Verdi, 11/b Tel. 0461. 261081

TRENTO BOLGHERA



In zona prestigiosa vendiamo appartamento composto da: cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze, cabina armadio, doppi servizi finestrati, lavanderia, grande stube, cantina e garage. Climatizzato. Rif. AG88

Prezzo Interessantissimo!!

TRENTO CENTRO



In zona universitaria vendiamo appartamento ultimo piano, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, stanza e bagno finestrato. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Rif. AG66

Agevolazioni fiscali su IMU e tasse. Contratto di affitto libero. Ottimo come investimento!!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, ripostiglio, soggiorno con balcone, una stanza, bagno finestrato, cantina e garage. Rif. AG91

Possibilità di realizzare la seconda stanza da letto.

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, due stanze, bagno finestrato, terrazzo di mq. 30 circa e cantina. Completamente arredato. Termoautonomo. Rif. AG86

Occasionissimo!!

TRENTO



Vendiamo appartamento composto da: ingresso, ampia zona giorno, una stanza, bagno e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Completamente arredato. Rif. AG70

Ideale come investimento!!

TRENTO SUD



In piccola palazzina vendiamo appartamento pari al nuovo, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, tre stanze, doppi servizi, due balconi, cantina e garage. Termoautonomo. Rif. AG5

Prezzo da concordare!!

MEZZOCORONA



Vendiamo **CASA A SCHIERA** composta da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi finestrati, quattro balconi, ampia cantina, garage di circa mq. 30 e ampio giardino condominiale. Termoautonomo. Rif. AG92

Completamente arredata!!

VIGO DI TON



In posizione soleggiata vendiamo **CASA SINGOLA** composta da appartamento 3 stanze ed un miniappartamento. Garage, taverna, lavanderia, **giardino ed orto**. Rif. AG80

Da Vedere!!

COGNOLA



In nuova residenza vendiamo **ultimo appartamento**, esposto a Sud, composto da: ingresso, ampia zona giorno, 2 stanze, doppi servizi, ampio balcone, cantina e garage. Finiture di pregio. Classe "A" CasaClima® Bolzano. Rif. AG1

Da Vedere!!

COGNOLA



Vendiamo appartamento ultimo piano, mansardato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, 3 poggiali, cantina e garage doppio. Termoautonomo. Rif. AG73

Euro 260.000,00

COGNOLA



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, una stanza, bagno, disbrigo e cantina. A piano terra orto assegnato. Posti auto condominiali. Rif. AG72

Euro 155.000,00

VILLAZZANO



Vendiamo appartamento in ottimo stato composto da: a piano primo stanza e bagno; a piano secondo ampia zona giorno, stanza matrimoniale, possibilità di realizzare 2 stanze da letto, bagno, terrazzo di m² 80 circa e giardino. Garage doppio. Termoautonomo. Rif. AG51

LAVIS



Vendiamo appartamento piano secondo, composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, disbrigo, bagno, due stanze, poggolo ed a piano interrato una cantina. Posto auto condominiale. Completamente arredato. Rif. AG85

Termoautonomo

RONCAFORT



In piccola palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento con ingresso indipendente, composto da: zona giorno, una stanza, bagno finestrato, giardino e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Rif. AG67

Completamente arredato!!

MEZZOLOMBARDO



In palazzina di recente ristrutturazione vendiamo appartamento su 2 livelli, composto da: ingresso, zona giorno, soppalco, doppi servizi, due stanze matrimoniali, ripostiglio, balcone e terrazzo. Ottime finiture. Rif. AG28

Possibilità di realizzare la terza stanza da letto.

MEZZOLOMBARDO



Vendiamo appartamento piano primo, composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, due stanze, bagno, due balconi ed a piano interrato un garage ed una cantina. Rif. AG84

Termoautonomo

www.immobiliarezenari.com

info@immobiliarezenari.com

Ulteriori proposte ed informazioni presso i nostri uffici.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

348/8250248

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

SPECIALE IMMOBILI COMMERCIALI



ROVERÈ DELLA LUNA

Terreno edificabile di 1.000 mq ideale per villa singola o bifamigliare. Prezzo interessante. Rif. 7/T.Ed



TRENTO ZONA TOP CENTER

affittiamo uffici di ampia metratura con possibilità di frazionamento. Completi di parcheggio privato. Richiesta € 5,00/mq. mese. Rif. 16A/UFF



TRENTO VIA TORRE VERDE

affittiamo uffici all'ultimo piano. Mq 500 frazionabili, completi di posti auto riservati. Rif. 1A/UFF



LAVIS

Vendiamo capannone singolo con 5.000 mq. di terreno in proprietà esclusiva. Completo di ufficio, casa per custode, pesa e pompa gasolio. Ideale per ditta di autotrasporti. Prezzo molto interessante. Rif. 16/CM



TERLAGO

In posizione soleggiata, vendiamo terreno edificabile con possibilità di realizzo di 1.500 metri cubi. Richiesta € 220.000



TRENTO NORD

Vendiamo area commerciale di circa 9.000 mq, con edificato immobile di circa 4.000 mq. Prezzo interessante.



TRENTO VIA BELENZANI

affittiamo uffici mq 300 frazionabile. Possibili uffici da 80+70 mq, ad € 700 mensili. Rif. 7A/UFF



TRENTO ZONA TOP CENTER

vendiamo ufficio dotato di pareti attrezzate di 600 mq con posti auto e garage. Richiesta € 700.000. Rif. 15/UFF



VIA BRENNERO

Affittiamo fronte strada capannone/salone per esposizione di circa 400 mq. con ampio parcheggio. Prezzo interessante. Rif. 11A/CM.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. **0461.981830**

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 340/2986742

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge



TRENTO - VIA MILANO

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina ampio appartamento con tre stanze da letto, soggiorno, cucina abitabile, due bagni; completo di cantina e posto auto privato. Classe energetica F; IPE 234,01 kWh/mq.

Prezzo: trattativa riservata



TRENTO - CLARINA

DUE STANZE - Vendiamo a terzo piano servito da ascensore appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di cantina e garage. - Classe energetica C+; IPE 71,01. Rif. 34/2

Prezzo: Euro 260.000



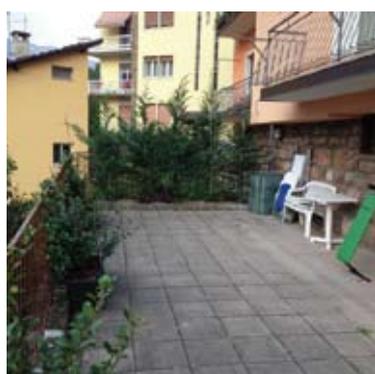
TRENTO - VIA CLARINA

DUE STANZE - A quarto piano servito da ascensore, in condominio recentemente ristrutturato vendiamo ampio appartamento bicamere con buona esposizione, completo di cantina e garage. Lavori di ristrutturazione interna. Affittato fino a fine agosto. APE in fase di rilascio. Rif. 2/2 **Prezzo: 245.000**



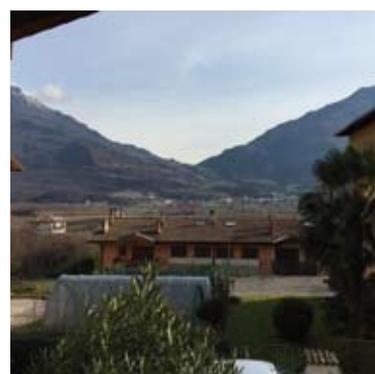
TRENTO - VIA VENETO

DUE STANZE - A terzo piano servito da ascensore vendiamo appartamento come nuovo composto da ingresso, zona giorno, cucina abitabile, due camere da letto, bagno finestrato, ripostiglio, balcone. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 4/2 **Prezzo: Euro 320.000**



TRENTO - VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - A primo piano in palazzina di sole quattro unità, vendiamo appartamento completamente ristrutturato a nuovo, con bellissima vista panoramica, composto da cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, bagno finestrato e balcone. Al piano inferiore locale lavanderia, ampia stanza e terrazzo molto ampio. Completo di garage. APE in fase di rilascio. **Prezzo: Euro 380.000**



ROMAGNANO - VIA AI CALMI

CASA A SCHIERA - A piano terra soggiorno, cucina abitabile e bagno, giardino su due lati. A piano superiore tre camere da letto, balcone e bagno finestrato. Nell'interato cantina, lavanderia e garage doppio. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 8/VS. **Prezzo: Euro 370.000**



TRENTO - VIA MEDICI

MINIAPPARTAMENTO - A piano terra, in palazzina di recente costruzione, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno e ampio terrazzino esterno con ripostiglio/caldaia. Completo di cantina e garage. Classe energetica C; IPE 77,14 kWh/mq. Rif. 4/1 **Prezzo: Euro 187.000**



TRENTO - VIA GOCCIADORO

DUE STANZE - Adiacenze parco e vicino ai principali servizi, in piccola palazzina di sole 6 unità abitative, vendiamo bicamere a piano intermedio, con bella vista sulla città, termoautonomo con garage pertinenziale e posto auto esterno e piccolo giardino di proprietà. Ideale anche per investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 28/2 **Prezzo: 185.000**



TRENTO – VIA ROMA

MONOLOCALE – A secondo piano servito da ascensore vendiamo grazioso monolocale completamente ristrutturato e arredato. Ideale anche come investimento. APE in fase di rilascio. Rif. 1/0 **Prezzo: 140.000**



TRENTO – VIA ZARA

DUE STANZE – A secondo piano in signorile condominio vendiamo bicamere di ampia metratura con buona esposizione, parzialmente da ristrutturare. Attualmente affittato a studenti, ideale per investimento. Prezzo interessante. Info in ufficio. APE in fase di rilascio. Rif. 18/2



PERGINE – VIA DEI PRATI

DUE STANZE – Ad ultimo piano mansardato, servito da ascensore, vendiamo luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere da letto e doppi servizi, balcone e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 45/2 **Prezzo: 220.000**



SAN DONA' – VIA DEI GIARDINI

MINIAPPARTAMENTO – A primo piano servito da ascensore vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno cieco, stanza da letto, balcone e completo di cantina e posto auto. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 5/1 **Prezzo: 145.000**



VILLAZZANO – STRADA DELLA POZZATA

DUE STANZE – In palazzina di recente costruzione vendiamo luminoso appartamento come nuovo, sito a primo piano e composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere da letto e ampio bagno finestrato, balconi. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 47/2 **Prezzo: 320.000**



NAVE SAN FELICE

MINIAPPARTAMENTO – In condominio di recente costruzione, in posizione soleggiata e dominante la valle dell'Adige, vendiamo ampio e grazioso miniappartamento mansardato con ampi terrazzi. Termoautonomo e completo di cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 8/1 **Prezzo: 140.000**



MATTARELLO – PIAZZA

PORZIONE DI CASA – Adiacente al centro vendiamo ampia porzione di casa finemente ristrutturata disposta su 3 livelli. La casa è completa di garage, locale di servizio/stube e taverna. Grazioso giardino di circa 150 mq. esposto ad ovest. Termoautonomo e completa di ascensore privato. APE in fase di rilascio. Rif. 10/V **Prezzo: 580.000**



TRENTO – V.LE VERONA

MINIAPPARTAMENTO – Vicinanze questura, vendiamo grazioso miniappartamento termoautonomo a piano alto, con buona esposizione. Completo di balcone, cantina e garage. Classe energetica E; IPE 152,60 kWh/mq. Rif. 7/1 **Prezzo: 167.000**



CALDONAZZO – VIA PRATI

MINIAPPARTAMENTO – Nella nuova zona residenziale di Caldonazzo a pochi minuti dal lago, trattiamo in esclusiva ampio e nuovo miniappartamento posto a piano terra con circa 200 mq. di giardino privato, cantina, garage e posto auto. L'appartamento è termoautonomo e viene venduto ad un prezzo molto interessante. Classe energetica D. IPE 114,30 kWh/mq. **Prezzo: 120.000**



TRENTO – MURALTA

TRE STANZE – In piccolo complesso condominiale vendiamo a secondo piano luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo, balcone; completo di cantina e due garage; posti auto condominiali. Classe energetica D; IPE 129,05 kWh/mq. **Prezzo: 415.000**



TRENTO P.ZZA DELLA MOSTRA

DUE STANZE - Vendiamo in Centro Storico bellissimo appartamento ristrutturato a quarto ed ultimo piano, composto da ampio soggiorno con cucina a vista, due camere da letto e bagno finestrato con Velux. Completo di cantina. Classe Energetica E, IPE 218,77 kWh/mq. Rif. 45/2 **Prezzo: 330.000**



A1C1147-TRENTO VIA DEI MILLE Euro 265.000,00 vende, in prestigioso condominio, luminoso appartamento a piano alto composto da ingresso, soggiorno-cottura con poggolo, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, 3 grandi stanze e cantina. CL: C; IPE 119,35 kWh/mq



A1C1124-TRENTO zona CLARINA Euro 260.000,00 vende appartamento ristrutturato esposto su tre lati (est, sud, ovest) e composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, ripostiglio, balcone, corridoio, 3 stanze da letto, bagno finestrato e soffitta. Numerosi posti auto condominiali. Cl: D; IPE: 162, 26 kWh/mq



A1C1150-VEZZANO Euro 165.000,00 vende appartamento su due livelli in ottimo stato ad ultimo piano in palazzina storica completamente ristrutturata. Composizione: 1° livello: soggiorno con angolo cottura, bagno e terrazza soleggiata; 2° livello: stanza matrimoniale, stanzetta/studio e bagno. Termoautonomo. No spese condominiali. Cl: C; IPE: 89,06 kWh/mq



A1C1126-TRENTO VIA MACCANI vende/affitta nuovo negozio a piano terra vetrinato fronte strada con magazzino, posti auto di proprietà, mq. 237, possibilità di scegliere le finiture



A1C1141-TRENTO zona CLARINA Euro 225.000,00 vende appartamento accuratamente ristrutturato ad ultimo piano composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone esposto a sud con vista, bagno, 2 stanze matrimoniali di cui una con balcone, cantina e posto auto di proprietà. Cl: D; IPE: 107,18 kWh/mq



A1C1139-FORNACE Euro 290.000,00 vende porzione di casa terra cielo su tre livelli con garage stube e avvolti, completamente ristrutturata con ottime finiture. Quattro stanze, cucina abitabile, ampio soggiorno con stufa ad olle, 2 bagni finestrati, balconi a sud e a ovest. CL:C; IPE:106,44 kWh/mq



A1C1065-COGNOLA zona SAN DONA' vende ampio e luminoso appartamento su tre livelli, esposto sud-nord con vista sulla città. Soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, ripostiglio, 3 stanze, 3 bagni, stube con caminetto, cantina, garage e parco condominiale. Cl: E; IPE: 192,19 kWh/mq

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19

T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



A1C925-TRENTO SUD vende nuovo appartamento a piano primo e ultimo con ingresso indipendente, soggiorno-cottura, disimpegno, 2 bagni, 3 stanze, 2 poggoli, cantina, 2 posti auto. Tetto coibentato e ventilato, cappotto termico, termoautonomo. Minime spese condominiali. Cl: B; IPE: 56,07 kWh/mq



A1C1132-COGNOLA LASTE vende soleggiata casa a schiera di testa con bel giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



A1C963-S.ROCCO DI VILLAZZANO € 158.000,00 vende grazioso bilocale in perfetto stato con travi a vista ad ultimo piano (secondo). Composizione: soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, camera matrimoniale, balcone e posto auto di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 82,42 kWh/mq.



A1C1121-TRENTO VIA GRAZIOLI vende a quinto piano luminoso appartamento di 170 mq con bella vista: ingresso, ampio salone con caminetto, cucina abitabile, corridoio, 3 stanze matrimoniali, 2 bagni finestrati, 2 balconi, soffitta e cantina. Possibilità garage. Cl: C IPE: 94,07 kWh/mq



A1C1103-CIVEZZANO Euro 185.000,00 vende in piccola palazzina di sole 6 unità, appartamento in ottimo stato a terzo (ultimo) piano con travi a vista e composto da: ingresso, cucinotto, soggiorno, 2 stanze da letto, bagno finestrato e 3 balconi. Cantina e garage. Riscaldamento autonomo a pavimento. Cl: C IPE: 102,35 kWh/mq



A1C1114-TRENTO PRIMA COLLINA vende luminoso appartamento in ottimo stato e abitabile da subito in piccolo contesto residenziale. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, ampio balcone, disbrigo, stanza matrimoniale, bagno finestrato e comodo garage. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 83,24 kWh/mq



A1C1144-LAVIS Euro 215.000,00 vende, in zona residenziale molto tranquilla, ampio appartamento ristrutturato ad ultimo piano in graziosa palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con balcone, cucina, disbrigo, 2 stanze matrimoniali di cui una con poggolo, bagno finestrato con vasca, cantina. Posti auto condominiali. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 164,20 kWh/mq



A1C1056-VILLAZZANO vende meraviglioso appartamento ad ultimo piano in piccola palazzina e composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, disbrigo, 3 balconi, 2 stanze, 2 bagni e soppalco. Garage di 40 mq. Termoautonomo. Finiture di alto livello. Cl: D; IPE 114,6



A2C1403 -VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



A2C1393-ROVERETO ZONA VIA DANTE € 220.000,00 Ultimo piano in prestigioso piccolo complesso di sola 4 unità, appartamento esposto est sud ovest, composto da ingresso, grande soggiorno, cucinino separato, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato. Cantina a piano interrato. Finiture di ottimo livello, ascensore. Tranquillità e comodità a tutti i servizi Cl: D; IPE: 177,25 Kwh/mq



A2C1319-LIZZANA € 140.000,00 vende appartamento posto all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, terrazzino. Completo di cantina e garage a piano interrato. Immobile in ottimo stato pronto ad abitare. Cl D; IPE: 171,06 Kwh/mq.



A2C1174-ROVERETO NORIGLIO € 248.000,00 vende in recente palazzina appartamento giorno-notte composto da ingresso, soggiorno con cucina abitabile a vista, terrazzo di 12 mq., tre stanze da letto, due bagni, ripostiglio, ampio sottotetto, garage doppio, cantina. Immobile in ottimo stato. Cl: D; IPE: 143,71 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458**

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A21410-MARCO DI ROVERETO ATTICO € 350.000,00 STUPENDO ! attico di 200 mq. con ingresso, salone con cucina a vista, terrazzo, tre grandi stanze da letto, doppi servizi, lavanderia, tre balconi, cantina e due garages. Cl. E; IPE 224,43 Kwh/mq



A 2 C 1 4 3 2 - R O V E R E T O ZONA CAMPO BARATIERI € 169.000,00 OCCASIONE UNICA !! grande appartamento in piccola palazzina composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Termoautonomo Cl: D; IPE 180,56 Kwh/mq.



A2C1443-ROVERETO COLLINA € 175.000,00 appartamento di grandi dimensioni in piccola palazzina completamente ristrutturata composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, due grandi stanze da letto, doppi servizi finestrati, balcone. Cantina e posto auto esterno privato. Libero su tre lati, termoautonomo, con pochissime spese condominiali. Cl: B; IPE: 76,05 Kwh/mq.



A2C1091-VILLA LAGARINA CENTRALE € 146.000,00 con splendida vista, appartamento ultimo piano 80 mq. utili con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due grandi stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone. Cantina a piano interrato, posti auto condominiali. Splendida vista, termoautonomo, ascensore. Cl D; IPE: 174,77 Kwh/mq.



A2C1277 ROVERETO CENTRALISSIMO PIANO ALTO € 179.000,00 appartamento completamente ristrutturato con ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza matrimoniale, grande stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina a piano interrato. Ottimamente esposto al sole, luminosissimo con splendida vista sulla città. Cl: D; IPE: 193,85 Kwh/mq.



A2C1420-ROVERETO SANTA MARIA, € 450.000,00 appartamento di 210 mq. calpestabili !! in splendido palazzo dell'ottocento recentemente ristrutturato, immenso appartamento giorno-notte con ingresso, salone, cucina abitabile, quattro stanze da letto, studio, tre bagni, lavanderia, ripostiglio. Cantina di 25 mq. Termoautonomo, ascensore. Cl: D; IPE 133,59 Kwh/mq.



A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 380.000,00 IMMENSA !! con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 40 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage. Cl: C; IPE 118,30 Kwh/mq.



A2C1339-MARCO DI ROVERETO € 139.000,00 PREZZO AFFARE! vende in piccola palazzina appartamento termoautonomo libero su tre lati composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato, tre balconi. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq



A2C1435-MORI € 149.000,00 ULTIMO PIANO appartamento mai abitato composto da ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze da letto, bagno finestrato con velux, grande terrazzo coperto. Cantina e posto auto coperto privato a piano interrato. Ottima esposizione Cl: C; IPE: 92,08 Kwh/mq.



ADIA2C1412-ROVERETO ZONA VIA DANTE appartamento di 190 mq. commerciali piano alto ottimamente esposto con ingresso, salone, ampia cucina, quattro stanze da letto, doppi servizi finestrati, terrazzino. Cantina e possibilità di garage. Termoautonomo con ascensore.



A2C1366-ROVERETO ZONA SOLATRIX € 260.000,00 in piccola palazzina lussuoso appartamento completamente rinnovato con ingresso, soggiorno con cottura, disbrigo, tre stanze da letto, bagno finestrato, ampio balcone. Cantina e garage. Zona servita e tranquilla Cl C; IPE: 112,80 Kwh/mq



Trento Via S.Vigilio 5
Tel. 347- 9807863
347- 0229610

info@amacasaimmobiliare.com



**CENTRO STORICO/
STRETTE ADIACENZE:**
Bicamere con due bagni,
dimensioni confortevoli.
RICERCA URGENTE!

CLARINA/SAN PIO X:
Bicamere sui 70 mq netti,
libero entro giugno



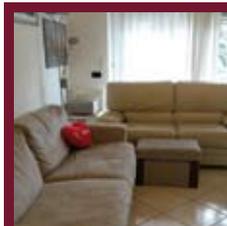
**V000493- TRENTO-
CLARINA** - Grande
bicamere, luminoso e
curato: ingresso, ampia
zona giorno, due camere,
bagno finestrato, grande
ripostiglio. Riscaldamento
autonomo. Possibilità garage.
Ape f.r. **220.000 euro.**



V000478 - MATTARELLO - Panoramico
ultimo piano libero su
due lati: soleggiata soggiorno/cucina,
due balconi, disbrigo, spaziosa
matrimoniale, bagno
finestrato. Riscaldamento
autonomo. Ape f.r. **160.000 euro. Eventuale garage.**



V000497 - COGNOLA
- In casa di poche unità,
tricamere all'ultimo piano
dalle grandi dimensioni di
circa 110m netti; libero su
tre lati. Terrazzino con vista
su Trento. Necessita di
essere risanato. Cantina di
proprietà. Ape f.r. **280.000 euro.**



**V000495 - TRENTO-
CLARINA-** In curato
contesto anni 2000, interessante
mini: ingresso, spaziosa zona
giorno con balcone, camera e
ampio bagno. Completamente
arredato. Riscaldamento
autonomo. Garage. Classe C. **199.000 euro.**



TRICAMERE : MATTARELLO - COLLINA EST
disponiamo di curati tricamere,
nuovi con possibilità scelta
finiture in piccoli contesti; sia
interessanti appartamenti in
palazzine recenti. Rendering
puramente dimostrativo.



PERGINE- Bicamere di
circa 70 mq: ingresso,
soggiorno con angolo cottura,
due stanze, bagno finestrato,
piccolo spazio verde, cantina,
garage. Arredato di blocco
cucina. Classe C. **Euro 185.000**



PERGINE VIARAGO-
in zona bella e soleggiata,
schiera di grande metratura,
disposta su 2 piani + interrato,
in ottime condizioni e abitabile
da subito. Ape f.r. **Euro 400.000**



BASELGA DI PINE' FRAZIONE-
in zona molto bella e tranquilla,
grande appartamento ristrutturato
con ottimi materiali, 168 mq
calpestabili. recupero fiscale x
sette anni per valore residuo di
Euro 31.000. classe A. **Euro 240.000**



TRENTO IMMOBILIARE S.p.A.

di Andrea Piovani & C.

Corso Buonarroti, 12 - Trento

Tel. 0461.825888

Cell. 335.8432105

trentoimmobiliare@libero.it

VIA GOCCIADORO

Lontano dal traffico Spazioso appartamento in buone condizioni. Ingresso, grande cucina, soggiorno con balcone, 2 ampie camere bagno finestrato ripostiglio e cantina A.P.E.: F Kw/mq 136,50

Euro 230.000



VIA 4 NOVEMBRE



In palazzina tranquilla di 6 unità, appartamento termo autonomo composto da 3 ampie stanze, ingresso, cucinotto, soggiorno con balcone, bagno finestrato. Sono compresi grande cantina, soffitta e posto auto. APE D 146,88 Kw/mc

Euro 157.000



PIAZZA CENTA

Si affitta luminoso appartamento a piano alto parzialmente arredato. Si compone di ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno finestrato e 2 balconi. APE B 51,15

Euro 600



VICOLO DELL'ADIGE

Vendesi luminosissimo negozio di mq 85 angolo galleria con ampie vetrine fronte strada. APE E 62,75

Euro 230.000



POVO

Termoautonomo arredato. Graziosa mansarda monolocale adatta a single. Minime spese condomniali. APE in richiesta

Euro 420





RINNOVA IMMOBILIARE



di dott. Decarli Emiliano

www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153
Marco Decarli 392.7126709



€ 275.000

BESENELLO

Vendesi appartamento su due livelli composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, due ripostigli, tre poggiosi, garage doppio, cantina. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Molto luminoso. Disponibile in tempi brevi! APE in fase di rilascio



€ 220.000

ZONA CENTRALISSIMA

vendesi in condominio ben tenuto, appartamento ammodernato composto da: ingresso, soggiorno-cottura, due camere matrimoniali, bagno finestrato, piccolo ripostiglio, balcone, cantina. Possibilità acquisto ampio garage! Classe Energetica D, IPE 134,81 Kwh/mq anno



€ 255.000

CLARINA

Vendesi ampio e luminoso appartamento composto da: ingresso, spazioso soggiorno cottura, due camere, bagno finestrato, grande ripostiglio, due poggiosi, garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Libero in tempi brevi. Zona tranquilla e servita. APE in fase di rilascio.



€ 163.000

ZONA CRISTO RE

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento finemente ristrutturato di 58 mq utili: ingresso, spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, posto auto condominiale. Ottima esposizione e molto luminoso. Piano alto con ascensore. Completamente arredato con mobili moderni di qualità. Libero in tempi brevi. Classe energetica D, IPE 176,00 kWh/mq anno.



€ 155.000

ZONA VIALE VERONA

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento composto da: soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno con armadio, ampio balcone, cantina, garage. Termoautonomo. Bel contesto condominiale. Completo di arredo. Disponibile in tempi brevi! Classe Energetica E, IPE 166,33 Kwh/mq anno



€ 175.000

ZONA TRIBUNALE

IN ESCLUSIVA, vendesi ampio miniappartamento di 57mq utili composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ampia camera matrimoniale, bagno finestrato, disimpegno, poggio e cantina. Ascensore. Ideale anche per investimento! Libero in tempi brevi! Classe Energetica D, IPE 137,24 Kwh/mq anno.



€ 350.000

POVO

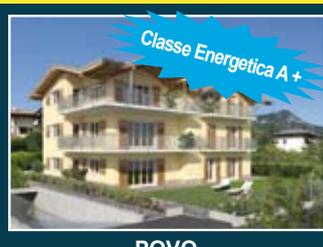
AMPIO APPARTAMENTO ZONA CENTRALE IN ESCLUSIVA vendesi in palazzina, spazioso appartamento composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, due cantine, posti auto condominiali. Possibilità acquisto grande garage. Termoautonomo. Vista aperta e soleggiata. Zona centrale e tranquilla! Classe Energetica C, IPE 87,94 Kwh/mq anno



€ 390.000

COGNOLA

in nuova e signorile palazzina, vendesi appartamento con ampio giardino privato: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio. Possibilità acquisto garage e cantina. Splendida vista. Ottima esposizione! Classe Energetica A.



Classe Energetica A+

POVO

in nuove palazzine vendesi appartamenti con due e tre stanze. Ampi giardini privati e spaziosi balconi. Possibilità di garage singoli, doppi e cantine. Posizione centralissima. Scelta finiture e disposizione interna degli ambienti. Pannelli fotovoltaici, Serramenti triplo vetro, Cappotto, Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, Geotermia.



€ 295.000

ZONA POVO

In recente e piccola palazzina vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con caminetto, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, disimpegno, tre poggiosi, cantina e garage. Termoautonomo. Posti auto condominiali. Classe Energetica C, IPE 112,04 Kwh/mq anno.



€ 265.000

VIA VENETO

IN ESCLUSIVA, in palazzo ben tenuto vendesi ampio appartamento di 126 mq commerciali, composto da: ingresso, salone, cucina abitabile, due camere matrimoniali, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina. Attualmente locato ad €780 mensili. Eventualmente libero a dicembre 2016. Classe energetica D, IPE 134,83 kWh/mq anno.



€ 198.000

V.ZE OSPEDALE SANTA CHIARA, in recente palazzina, vendiamo grazioso miniappartamento composto da: ingresso, soggiorno-cottura, ampia camera matrimoniale, bagno, due balconi, spazioso garage. Termoautonomo. Arredato. Disponibile subito! Classe Energetica B, IPE 59,8 kwh/mq anno



€ 205.000

CRISTO RE

in condominio ben tenuto vendiamo appartamento composto da: spazioso ingresso, soggiorno con cucinino, due stanze, ripostiglio, bagno finestrato, balcone, cantina. Valido anche per affitto a studenti. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 119,39 Kwh/mq anno



€ 110.000

TRENTO NORD

IN ESCLUSIVA vendesi miniappartamento arredato, composto da: spazioso soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, balcone, cantina e garage. Luminoso. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica C, IPE 96,16 Kwh/mq anno

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

www.rinnovaimmobiliare.com

Seguici anche su fanpage

Più di 203.000 pagine viste.... Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

NUOVA
SEDE

SOLUZIONE CASA
gruppo immobiliare

Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.234526

Guarda tutte le nostre proposte su:
www.soluzionecasa.tn.it



A022: VIA VENEZIA: MINIAPPARTAMENTO RESTAURATO, in casa storica, ingr., soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, 1 stanza, cantina. Cl. En. E

€ 140.000



A072: BOLGHERA: OTTIMO PER INVESTIMENTO, RISTRUTTURATO A NUOVO, ingr., soggiorno-cucina, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto cond. (Locato arredato a referenziata persona a 590 euro /mese). Cl. En. D

€ 169.000



A091: VIA MAZZINI: ATTICO restaurato, 80 mq, ottima vista, ultimo piano, sogg./pranzo, zona salotto, 2 bagni, zona camera in soppalco. (Possibilità formula RENT to BUY). T.A. Cl. En. D

€ 195.000



A143: SOPRAMONTE: MINIAPPARTAMENTO DUPLEX in palazzina recente, ingresso, ampia cucina abitabile con poggiolo ad OVEST, soggiorno, bagno, stanza matrimoniale mansar5ata con cabina armadio, T.A. Cl. En. C

€ 155.000
+ ev. garage



A159: MONTEVACCINO: in palazzina recente, ingresso, zona giorno con angolo cottura, due balconi, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, cantina, posti auto cond. T.A. Cl. En. D

€ 130.000
(poss. garage)



A165: COGNOLA: miniappartamento di ampia metratura mansardato, ingr., ampio soggiorno/cucina, bagno f., ampia matrimoniale, cantina, p.auto condominiale. Cl. En. E

€ 115.000



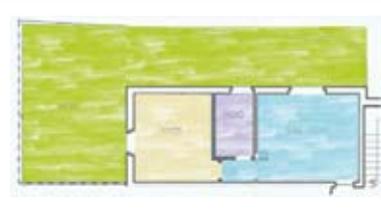
B169: COGNOLA: in zona servitissima ampio e luminoso miniappartamento in perfetto stato: zona soggiorno/cucina con balconcino, camera da letto matrimoniale con balcone e bagno f., arredato, p.auto cond. Cl. En. D

€ 150.000



A182: MARTIGNANO: ULTIMO PIANO con SOPPALCO esclusivo mini appartamento con zona cottura-pranzo, bagno finestrato, salotto con terrazzino, zona notte soppalcata, cantina. Cl. En. D

€ 170.000
(poss. garage)



A295: MARTIGNANO: RECENTE MINI, 60 mq di giardino, ingr., soggiorno/cucina, bagno f., 1 camera, cantina (arredato). T.A. Cl. En. D

€ 149.000
+ p. auto priv.



B130: CIVEZZANO: 150 mq ATTICO con terrazza, vista libera, ingr., ampio soggiorno, cucina, ripost., doppi servizi f., stanza doppia, stanza matrimoniale, T.A. (Possibilità formula RENT to BUY). Cl. En. D

€ 199.000



B213: MARTIGNANO: come nuovo, 2003, ingr., soggiorno/cucina, terrazza da 20 mq, stanza matrimoniale, stanza singola, bagno f., cantina, garage. T.A. Cl. En. C

€ 205.000



B262: BOSENTINO: 95 mq soleggiato con vista libera, ingr., soggiorno/cucina, ampia terrazza/giardino, stanza matrimoniale, stanza doppia, bagno f., cantina. (Possibilità di scelta delle finiture e/o di acquisto al prezzo a minor prezzo). T.A. con pannelli solari. Cl. En. A

€ 210.000
+ garage doppio



Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)
Tel. 0461.391764

Guarda tutte le nostre proposte su:
www.soluzionecasa.tn.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



B279: MATTARELLO: ampio DUPLEX, ingr., soggiorno, cucina abitabile, doppio terrazzino, doppi servizi f., due camere, garage, cantina, p.auto priv. T.A. Cl. En. E

€ 235.000



B471: VATTARO: DUE STANZE in piccola palazzina: ingr., ampio soggiorno/cucina, balcone, bagno f., stanza matrimoniale, stanza media, ampia cantina, posto auto, cortile, giardino condominiale. T.A. Cl. En D

€ 140.000



C017: CLARINA: immerso nel verde, ultimo piano, DUPLEX, recente palazzina, soggiorno-cottura, 2 stanze matrimoniali, cabina armadio, stanza studio, doppi servizi, ripostiglio, balcone ad ovest, garage e p.auto privato, T.A., Cl. En. D

€ 335.000



C021: ZONA TRIBUNALE: 91 mq, ristrutturato nel 2011, ingr., soggiorno, cucinino, disbr., bagno, 1 matrimoniale, 2 singole, balcone, soffitta, cantina. Solo 6 unità, NO CONDOMINIO. T.A. Cl. En. D

€ 310.000



C095: ZONA TRIBUNALE: ATTICO DUPLEX in piccola palazzina curata, ingr., soggiorno, angolo cottura con splendida vista, disbr., bagno f., matrimoniale con balcone; a piano mansarda: singola con cabina armadio, ampia stanza relax (ricavabile 3° stanza). Cantina e Box. T.A. Cl. En. E

€ 360.000



C097: PERGINE: PARI al NUOVO con 200 MQ. di giardino ottime finiture, DOMOTICA, ingr., soggiorno, cucina abit., doppi servizi, disbrigo, tre stanze, ripost./lavanderia, cantina, garage doppio con soppalco. T.A. Cl. En. B

€ 400.000



C128: VILLAMONTAGNA: Recente e soleggiato, duplex da 165 mq, ingr., soggiorno, cucina, zona pranzo, giardino, disbrigo, studio, bagno f., zona notte con tre stanze, secondo bagno f., due balconi, due cantine, ampio garage. T.A. Cl. En. D

€ 390.000



C201: BOSENTINO: recentissimo 81 mq, ingr., sogg./cucina con balcone, stanza matrimoniale, seconda stanza, studio, secondo balcone con accesso da tutte le stanze, bagno, ampia cantina, p.auto esclusivo (parz. arredato). T.A. Cl. En. D

€ 180.000



C240: VIA GRAZIOLI: Piano alto, 110 mq, ingresso su ampio soggiorno/sala, cucina, wc, bagno con vasca, stanza matrimoniale, stanza media, soffitta. Cl. En.:E

€ 325.000



C309: SUSÀ DI PERGINE: ULTIMO PIANO: ampia zona giorno con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno, due stanze medie, secondo bagno; in recente ristrutturazione, personalizzabile (poss. cantina e posto auto) Cl. En. B+

€ 250.000



C317: CENTRO STORICO: ATTICO CON VISTA DA CARTOLINA ampia metratura, finiture superlative, ampio soggiorno/cucina con terrazza a vasca a SUD, doppi servizi f., tre stanze matrimoniali, T.A., Cl. En. E

€ 550.000



C367: ZONA CERVARA: AMPIO TRE STANZE in complesso residenziale con parco, ingr., ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, tre stanze, due bagni, cantina. Cl. En. E

€ 385.000 (poss. garage)

0461.391764 - info@soluzionecasa.tn.it



Via dei Paradisi, n. 15 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.234526

Viale Rovereto, n. 5 - 38122 TRENTO (TN)

Tel. 0461.391764

info@soluzionecasa.tn.it

C402: COGNOLA COLLINA: BIFAMILIARE appartamento ULTIMO PIANO, ingr., soggiorno con balcone, cucina, servizio, disbrigo, tre ampie stanze, due balconi, bagno f., posto auto, cantina, ampio giardino/orto di proprietà. T.A. Cl. En. D

**INFO
IN UFFICIO**



C407: LEVICO TERME: 143 mq in tri-familiare, posizione di pregio, ingresso, soggiorno, cucina, 1 bagno, 3 camere. Cl. En. E

**€ 219.000
+ ev. posto auto**



H001: SOPRAMONTE: SCHIERA in ottime condizioni, ingr. indipendente, ampio soggiorno, cucina abit., giardino di proprietà, doppi servizi, tre stanze, ripost./guardaroba, tre balconi, locale mansardato con terrazza, garage, cantina, 2 p.auto priv. T.A. Cl. En. C

€ 348.000

H040: VAL DI CEMBRA: OCCASIONE porzione di casa terra cielo su tre livelli, 400 mq commerciali, possibilità di realizzo di 3 unità abitative indipendenti, garage, cantine, posto auto, giardino. Cl. En. G



€ 99.000



H066: VILLAMONTAGNA: PORZIONE DI CASA TERRA CIELO in contesto storico TOTALMENTE A NUOVO, ingr., zona giorno openspace, 4 ampie stanze, 3 bagni, stube, loc. lavanderia, cantina, cortile privato. T.A. Cl. En. C

€ 430.000



H101: COLLINA EST: splendida SCHIERA di ampia metratura RISTRUTTURATA CON OTTIME FINITURE ingr., cucina, pranzo, salone, terrazza, giardino, 3 bagni f., 3 stanze, 2 balconi, all'ultimo piano miniappartamento mansardato. Stube, lavanderia, garage. Cl. En. C

€ 650.000



I025: ZONA TRIBUNALE: In contesto tranquillo, ampia metratura di 250 mq. con spaziose terrazze, possibilità di suddivisione in due appartamenti, garage doppio, due garage singoli. Condizioni interne ottime. T.A. Cl. En. D (predisposto per separazione in due appartamenti)

€ 750.000



I027: ZONA TRIBUNALE: PRESTIGIOSO PIANO ALTO, 180 mq, atrio ingr., soggiorno 50 mq, cucina abitabile, 4 balconi, doppi servizi f., ripost., disimp., 4 ampie stanze, cantina. (possibilità di locazione a 1.200 euro/mese). Cl. En. F

€ 479.000

G048: TRENTO SUD: SPLENDIDA VILLA SINGOLA, posizione centrale, ampio terreno di pertinenza. Studio di fattibilità per il realizzo di 3 unità abitative indipendenti. T.A. Cl. En. G



€ 590.000



G122: TENNA: VILLA SINGOLA (concessione B&B): Piano interrato e due livelli fuori terra, 4.000 mq di parco di proprietà, garage, locale fitness, sauna, solarium, locale cinema, cucina/soggiorno con uscita su splendida veranda, tre bagni con idromassaggi, quattro stanze, balconi. T.A. Cl. En. B

€ 780.000



G412: LATERALE V. MACCANI: NUOVA villetta, totalmente recintata, composta di due appartamenti con soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno f., ripostiglio, ampio giardino, poggiali, 3 posti auto, soffitta. (Possibilità d'acquisto dei singoli appartamenti). T.A. Cl. En. B

€ 435.000



G078: BORGO VALSUGANA: CASA SINGOLA con 3.000 mq di parco (fabbricabile), garage, stube, cantina. Al primo piano appartamento 120 mq con 70 mq di terrazza. Ultimo piano mansarda 70 mq, soffitta. POSSIBILITA' DI AMPLIAMENTO. T.A. Cl. En. G

**INFO
IN UFFICIO**





TRENTINO CASA
 geom. Fabrizio Calovi
 Via S. Martino 69 TRENTO
 www.trentinocasa.com
 Tel. 348 30 55 956



RAVINA VENDESI
 VILLA SINGOLA CON 900 MQ. GIARDINO PRIVATO, 3 APPARTAMENTI INDIPENDENTI, GARAGE, CANTINE E DEPOSITO/LABORATORIO, GRANDE SOTTOTETTO MANSARDABILE. CAMINETTI, CAPPOTTO, POSSIBILITA' DOPPIO 2 INGRESSO. APE IN CERTIFICAZIONE.



POVO VENDESI
 GRANDE APPARTAMENTO IN VILLINO QUADRIFAMILIARE, INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO, CUCINA ABITABILE, 3 STANZE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, 2 AMPI BALCONI, CANTINA DI 30 MQ. GARAGE, RISCALDAMENTO AUT., PREZZO € 410.000 - APE Cl. D kWh/mq 134,66.



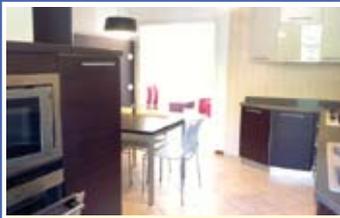
CIVEZZANO DINTORNI VENDESI
 160.000 € APPARTAMENTO CON INGRESSO, SOGGIORNO, ANGOLO COTTURA, 2 STANZE, BAGNO FINISTRATO, DISBRIGO, 2 BALCONI, RISC. AUT. CANTINA E GRANDE GARAGE. CL. C 92,23 kWh/mq



TRENTO IN CENTRO STORICO
 PORZIONE DI CASA INDIPENDENTE TERRA-CIELO, RISTRUTTURATA, INGRESSO, SOGGIORNO-PRANZO, CUCINA, AMPIO SALONE, 3 STANZE, STUDIO, 3 BAGNI, TAVERNA, DISB., TETTO A VISTA, RISC. AUT. OTTIME FINITURE. Cl. En. E, kWh/mq 215,80



CAPANNONE SPINI GARDOLO
 VENDESI E AFFITTASI CAPANNONE USO ARTIGIANALE/INDUSTRIALE/COMMERCIALE, COME NUOVO, 330 MQ. PIANO TERRA, ALTEZZA 7,00 M, SOPPALCO 50 MQ. PER UFFICI, PARCHEGGIO. PREZZO € 295.000 AFFITTO 2.100 €/mese.



122.000 € + CONTRIBUTO PROVINCIALE
 VENDESI A 15 MIN. DA TRENTO APPARTAMENTO NUOVO, ING., SOGGIORNO, CUCINA., 2 STANZE, CABINA ARMADIO, BAGNO, DIBRIGO, 2 BALCONI, GARAGE, CANTINA E POSTO AUTO. RISC. AUT., ASP. CENTR., ARREDATO. Cl. En C 49,25 KWH/MQ.A.



MONTE BONDONE VENDESI VILLA SINGOLA
 CON 1.000 MQ. TERRENO PRIVATO, SPLENDOLO PANORAMA, RISTRUTTURATA, GRANDE TERRAZZO, 2 APPARTAMENTI AUTONOMI, AMPIO PARCHEGGIO. RISCALDAMENTO AUTONOMO, CAMINETTO. APE CLL. D 167,31 kWh/mq - E 222,65 kWh/mq.



150.000 € VEZZANO CENTRO
 VENDIAMO LUMINOSA MANSARDA, INGRESSO, SOGGIORNO CON ZONA CUCINA, 2 STANZE, BAGNO FINISTRATO, RIPOSTIGLIO, DISBRIGO, CAMINO, POSTO AUTO PRIVATO IN GARAGE. ASCENSORE. BELLA POSIZIONE PANORAMICA E SOLEGGIATA. CL. EN. F 240,82 Kwh/Mq.a



IMMOBIL 3 - nuova sede
 TRENTO - Via Dordi, 4 - Tel. 0461.985336

info@immobil3.it



Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it



CIMIRLO
 vende casa singola con terreno di mq 770 con splendido panorama, abitabile subito, mq 330 con garage



CRISTO RE
 vende appartamento all'ultimo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, doppi servizi (di cui uno finestrato), ripostiglio, terrazzo, balcone e garage **Euro 250.000,00**



VIA ROMAGNOSI
 vende appartamento composto da salone con ampio terrazzo, cucina abitabile, 2 camere, doppi servizi



SALITA MANZI ADIACENZE VIA GRAZIOLI (PRIMA COLLINA)
 vende ATTICO CON PISCINA, composto da salone con vista panoramica, cucina, 3 camere, doppi servizi, cantina e garage



VIA BOLGHERA
 vende in villa appartamento a piano terra composto da 2 camere, soggiorno-cucina, 1 bagno, posto auto e giardino privato **OCASIONE EURO 200.000,00**



VIA BOLGHERA
 in villa vende mansarda ristrutturata a nuovo composta da ampio soggiorno, cucina, 2 bagni, posto auto e verde condominiale

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



WWW.INTERMEDIA-TN.IT

DA 25 ANNI AL VOSTRO SERVIZIO



€125.000

A242 MARTIGNANO come nuovo ingresso, soggiorno/cucina, camera, bagno, cantina, arredato. **APE F**



€130.000

A220 TRENTO SUD: 70 mq ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, camera matrimoniale, posti auto.



€145.000

A41 POVO RECENTE CON GIARDINO: soggiorno/cucina, camera, bagno, giardino, completamente arredato.



€185.000

B26 VICINANZE OSPEDALE ampia metratura: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno fin, cantina, posto auto. **APE E**



€239.000

B89 PIOX ultimo piano a nuovo: ingresso, soggiorno con zona cottura, ampio balcone panoramico a sud, disbrigo, 2 stanze, bagno fin, ripostiglio, cantina. **APE D**



€206.000

B23 CLARINA PIANO ALTO: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, cantina, posto auto, termoautonomo.

viamarsala@intermedia-tn.it Tel. 0461.935161 Via Iori, 3



€69.000

A221 ROVERETO CENTRO, mini appartamento, Termoautonomo, locato a referenziato, ad €400 mensili.



€180.000

B302 VATTARO C. nuovo, in bifamiliare, ingr., soggiorno/cucina, 120 mq. giardino, bagno f., 2 stanze, balcone, 40 mq. garage. T.A. **C.E. D**



€154.000

B156 MEANO del 2001 sud, ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto, garage T.A. **C.E. D**



€179.000 + garage

B148 MEANO del 2000, soggiorno/cucina, balcone, 2 bagni f., 2 stanze, p.auto, T.A. **C.E. C**



€490.000

H74 VILLAZZANO grande schiera di testa 230 mq., sud-est- ovest, complesso di 5 schiere, con giardino su 3 lati, **C.E. E**



€227.000

H101 RAVINA intera casa, ristrutturata nel 96, cortile, garage, ingr., cucina, soggiorno, disimp., 3 matrimoniali, 2 bagni f., ripost., sottotetto. T.A. **C.E. D**

vicolodelvo@intermedia-tn.it Tel. 0461.209508 Vicolo del Vò, 23



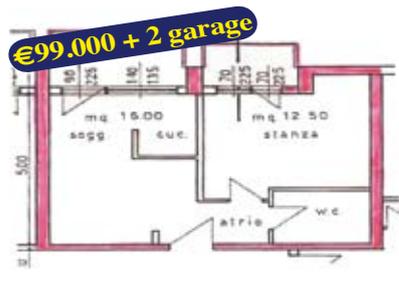
€94.000

A130 SARDAGNA del 2000, 2° mansardato, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 1 matrimoniale, p.auto T.A.



€120.000

A128 V.LE VERONA ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno, 1 matrimoniale, cantina, p.auto **C.E. C**



€99.000 + 2 garage

A161 VIA MARIGHETTO ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, bagno, 1 matrimoniale, cantina. **C.E. D**



€167.000

B62 VIA MATTEOTTI ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, bagno, 2 stanze, ripost., cantina **C.E. E**



€172.000

B129 CLARINA a ovest, 2° piano di 4, ingr., cucina, sogg., 2 balconi, disbrigo, bagno, 2 matrimoniali, cantina, p.auto. **C.E. C**



€185.000 + garage

B135 MATTARELLO nuovo, 2° penultimo p., ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, disimp., bagno, 2 stanze, cantina, p.auto coperto T.A. **C.E. B**



€166.000

B208 V.LE VERONA 1° piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 balcone, 2 matrimoniale, bagno f., cantina p.auto **C.E. E**



€267.000

B220 BOLGHERA con terrazza, 22 mq., a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, ripost, disimp., bagno f., 2 matrimoniali, cantina. **C.E. D**



€228.000 + garage

B448 VIA PERINI a nuovo, 2° p., sud-est, ingr., soggiorno/cucina, balcone, bagno f., 2 stanze, cantina. **C.E. D**



€214.000

C113 COGNOLA sud-est-ovest, ingr., cucina, soggiorno, terrazza, disimp., 2 bagni f., 3 matrimoniali, 2 cantine, p.auto orto, T.A. **C.E. E**



€210.000

C117 PERGINE su 2 livelli, ingr., cucina, soggiorno, terrazza, 2 bagni f., 3 stanze, 2 cantine, garage di 24 mq., 2 p.auto T.A. **C.E. E**



€360.000

C160 VIA VENETO laterale, 4° p., attico, signorile, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 3 stanze, loc. guardaroba, bagno f., ripost., cantina. Garage



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it

**COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE
TRENTO - RONCAFORT**



POMPA DI CALORE
ACQUA - ACQUA



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



PANNELLI FOTOVOLTAICI



CLASSE ENERGETICA
A

In **Condominio di sole 8 unità**, si vendono appartamenti in **Classe Energetica A**.

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Caldaia a pompa di calore per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello

Consegna Settembre 2015



1 CAMERA

€142.000



€147.000



2 CAMERE

€180.000



€190.000



€204.000



3 CAMERE

€309.000



€219.000



€230.000



€324.000



€228.000





Agenzia Immobiliare PuntOcasA 16 S.r.l.

Largo Carducci, 21 - 38122 (TN) - Tel. 0461.232413 / Cell. 345.4660604 - www.limmobiliarepuntocasa.it



€ 137.000
PINE'
Grazioso miniappartamento arredato con incantevole vista lago: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno, ampio balcone, cantina, posto auto privato. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76050

€ 145.000
VIA AVISIO
Recentissimo miniappartamento completamente arredato in piccola palazzina: ingresso, soggiorno-cottura, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, ampio parcheggio. T.autonomo. Eventuale garage. C.E. C, IPE 119,69 kWh/mq annui. Rif. 75441

€ 149.000
VIA NOCE
Panoramico ultimo piano: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno, ripostiglio, due balconi. Garage, ascensore. C.E F, IPE 225,25 kWh/mq annui. Rif. 75691

€ 150.000
MATTARELLO
Grande miniappartamento ultimo piano con ascensore: ingresso, ampio soggiorno-cucina, camera matrimoniale, due balconi, ripostiglio, bagno finestrato. T.autonomo, posti auto. Eventuale garage. C.E. C, IPE 158,47 kWh/mq annui. Rif. 75861

€ 180.000
TRENTO CITTA'
Appartamento piano alto con ascensore: ingresso, salone, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, balcone, cantina. Ampio parcheggio. Lavori di ristrutturazione. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76043

€ 200.000
VILLAZZANO
Appartamento recentemente ristrutturato in piccola palazzina: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, due balconi panoramici, cantina, orto. Giardino e parcheggio condominiale. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75676

€ 218.000
CENTRO STORICO
Miniappartamento, ultimo piano con ascensore, completamente arredato: ingresso, soggiorno-cucina, camera matrimoniale, bagno. Ascensore. T.autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75789

€ 250.000
RAVINA
Panoramico recente appartamento in piccola palazzina: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, bagno finestrato, balcone, ripostiglio, giardino di 50 mq. Garage, cantina. T.autonomo. Ascensore. C.E. C, 74,02 kWh/mq annui. Rif. 76052

€ 260.000
MARTIGNANO
Luminoso, panoramico appartamento in piccola palazzina: ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere, ripostiglio, bagno finestrato, due ampi balconi. Posti auto. Eventuale garage. C.E. D, IPE 130,29 kWh/mq annui. Rif. 75806

€ 280.000
A 5 MINUTI DA LEVICO
Villetta singola: ingresso, grande salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazzo, giardino, balcone. Garage, loc. caldaia. C.E. C, IPE in fase di rilascio. Rif. 75828

€ 235.000
CIVEZZANO
Recente appartamento in piccola palazzina: ingresso, soggiorno, cucina separata, tre camere, due bagni, tre balconi. Posti auto condominiali. T.autonomo. Eventuale garage. C.E. C, IPE 114,67 kWh/mq annui. Rif. 75494

€ 320.000
A 10 MINUTI DA CIVEZZANO
Nuovissima villa bifamiliare con ampio giardino: ingresso, ampio salone-cucina, tre camere, due bagni. Garage doppio, posto auto, cantina/taverna. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75931

€ 380.000
BOLGHERA
Signorile appartamento recentemente ristrutturato: ingresso, salone, cucina, due camere matrimoniali, ripostiglio, due bagni, grande balcone e soffitta. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75543

VENDESI
POVO
Meraviglioso ultimo piano in recentissima palazzina: ingresso, salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni, studio, ripostiglio. Terrazzo e balconi, garage e cantina. T.autonomo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75938

VENDESI
CENTRO STORICO
Nuovissimo ultimo piano con travi a vista: ingresso, soggiorno-cucina, due camere, due bagni. Cantina. T.autonomo, climatizzato, servito da ascensore. C.E. D, IPE 129 kWh/mq annui. Rif. 75376

VENDESI
ALLE SPALLE DEL DUOMO
In prestigioso palazzo, signorile appartamento, piano alto con ascensore: ingresso, ampio salone-cucina, tre camere, due bagni. T.autonomo, climatizzato, allarme. Arredamento su misura. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75879

VENDESI
CENTRO STORICO
Signorile ultimo piano con finiture di extra: ingresso, salone, cucina, due camere, due bagni, cabina armadio, ripostiglio, soffitta. T.autonomo, ascensore. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75915

VENDESI
ZONA SAN CAMILLO
Favoloso appartamento completamente ristrutturato con finiture eccellenti, penultimo piano alto con ascensore: ingresso, salone-cucina, tre camere matrimoniali, balcone abitabile, due bagni finestrati, cantina. Climatizzato. Ampio parcheggio. C.E. D, 158,75 kWh/mq annui. Rif. 76015

VENDESI
BOLGHERA
Villa singola in posizione tranquilla e soleggiata: ingresso, grande salone con caminetto, cucina, sala da pranzo, otto camere, sei bagni. Cantine, lavanderia, taverna, giardino e terrazzo. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 76006

VENDESI
TERLAGO
Favolosa casa di campagna con 10.000 mq. di parco alberato e terreno agricolo, vista panoramica nei colori e paesaggi Trentini: ingresso, grande salone, sala da pranzo, cucina abitabile, quattro camere, studio, tre bagni. Stube, laboratorio con bagno. Cantine, verande, terrazzi e patio. A.p.e. in fase di rilascio. Rif. 75872



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it

EDIL
casas
COSTRUZIONI S.R.L.



TRENTO – SPINI DI GARDOLO
Via al Pont dei Vodi, 11A

TEL. 0461-849305
www.edilcasacostruzioni.it

Sponsor
AQUILA BASKET

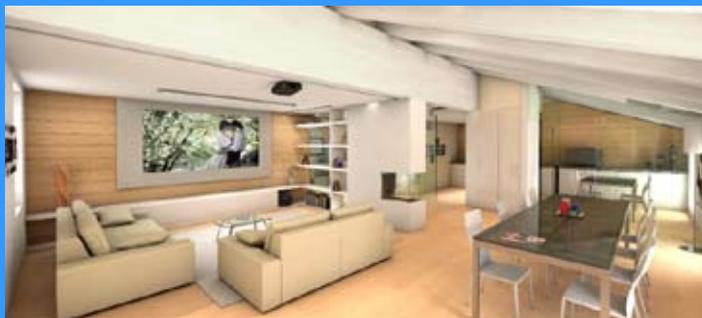
COSTRUZIONI RISTRUTTURAZIONI e VENDITA DIRETTA dal 1980

TRENTO - Residenza Maso Casteller

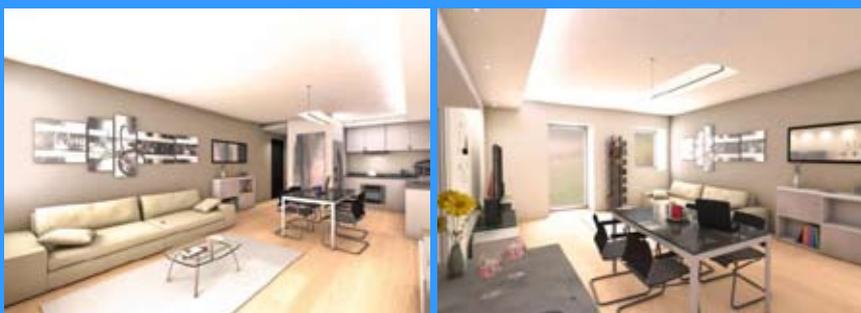


In zona immersa nella tranquillità e nel verde, proponiamo nuova mansarda con travi a vista, composta da 3 stanze da letto più zona studio, 2 bagni, cucina abitabile di 15mq, soggiorno di circa 50mq con zona soppalco di circa 40mq. Possibile personalizzazione e scelta finiture. Cantina e garage doppio.

PROGETTAZIONE D'INTERNI STUDIATA PER TUTTE LE ESIGENZE.



ULTIMO APPARTAMENTO 2 STANZE
€ 255.000 compreso GARAGE e CANTINA



Proponiamo ultimo appartamento al secondo piano composto da cucina e soggiorno di circa 30mq., camera matrimoniale, camera doppio, disbrigo, bagno finestrato e ampio balcone.

COMPRESO DI GARAGE n°10 e CANTINA n° 10

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806



Abitare nel massimo del comfort



Residenza Ginevra

VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A

TRENTO

Affittiamo ampio luminoso mini appartamento arredato sito a Trento in Via S.S Cosma e Damiano,66 ultimo piano, composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, stanza matrimoniale, e bagno finestrato. Posto auto. No spese condominiali Euro 550,00

TRENTO Via Piave

Vendesi grande mini appartamento, soggiorno, cucina, stanza matrimoniale, bagno fin., ripostiglio. Possibilità garage. Ottimo investimento.

TRENTO loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

TRENTO VIA PIAVE

Affittiamo ampio mini appartamento arredato sito a Trento in Via Piave, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, ripostiglio (uso camera singola) finestrato arredato con letto singolo e armadio a tre ante, bagno finestrato e cantina. Possibilità garage. Termoautonomo. NO SPESE CONDOMINIALI

TRENTO

Via Piave

affittasi ufficio piano terra, vetrinato, due sale, bagno. Euro 350,00.

MEANO VIA Cà ROSSA



Denali costruzioni srl

Proponiamo in vendita appartamenti con finiture di pregio, impianti innovativi a basso consumo energetico, pannelli solari, riscaldamento pavimento bilocali - trilocali con balconi o giardini, dotati di box auto, cantine. Classe energetica B

MEANO



CA ' NOVA costruzioni srl

In splendida palazzina di solo 5 unità abitative vendesi splendido attico di mq. 190 classe energetica B, libero su quattro lati, intero ultimo piano della casa composto da: soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni finestrati, possibilità di scegliere tutte le finiture interne. Garage e posto auto.



Denali costruzioni srl

Trento via Verdi a pochi passi da Piazza Duomo

RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

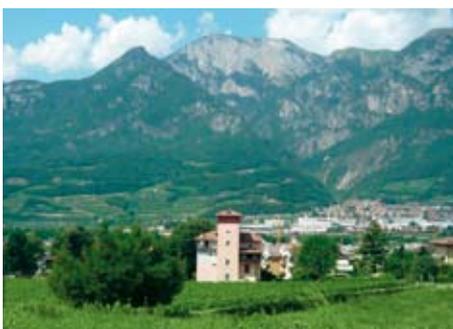
Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

VENDESI: APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Le nostre offerte **ESCLUSIV**

Tutte personalizzabili assieme ai nostri esperti



Schiera di testa Casteller

TRENTO - Loc. Casteller

In zona tranquilla, panoramica e soleggiata vendiamo ampia schiera di testa disposta su due piani, compreso interrato, con giardino di circa 500mq e possibilità di aggiungere ulteriore terreno fino a 2.500mq!! Fino a Classe A.



Villa Magnolia

TRENTO - VILLAZZANO - Loc. Cernidor

In posizione soleggiata con splendida vista sulla città vendiamo villa semi-indipendente di ampia metratura, disposta su 2 livelli con 500mq di giardino. Garage di 50mq e posti auto esterni. Classe A.



Attico Bellevue

TRENTO - VILLAZZANO - Loc. Cernidor

In splendida posizione con eccezionale vista panoramica vendiamo nuovo attico libero su tre lati, con due ampi terrazzi, cantina e garage. Fino a Classe A



Attico Girasole

TRENTO TAVERNARO

In posizione soleggiata e panoramica vendiamo splendida mansarda con travi a vista, libera su tre lati, con due ampi terrazzi abitabili e ulteriore balcone. Cantina e garage doppio. Fino a classe A.

INFO e VENDITE tel. 0461 984100
cell. 348 2513941

Via Giovannelli, 23 - 38123 Trento
(adiacente ospedale S. Camillo)

richieste@dallenogare.it
www.dallenogare.it

GRUPPO
**DALLE
NOGARE**
esperienze costruttive

PROSSIMA
REALIZZAZIONE



CENTRO LIBERTY

LAVIS

VENDIAMO DIRETTAMENTE

PAISSAN

Offerta valida salvo approvazione dell'istituto erogante.



CLASSE
ENERGETICA



ACQUISTA la TUA nuova **CASA**
al **COSTO** di **UN AFFITTO**
...l'arredamento te lo **regaliamo** noi!

Esempio: Miniappartamento a partire da **€ 120.000**.

Caparra di **€ 20.000** al preliminare, rata da **€ 500** al mese

Fidejussione del venditore su tutti gli importi versati fino al rogito

Scopri i dettagli dell'offerta su www.dallenogare.it

INFO e VENDITE tel. **0461 984100** Via Giovannelli, 23 - 38123 Trento richieste@dallenogare.it
cell. **348 2513941** (adiacente ospedale S.Camillo) www.dallenogare.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

Artecas

Servizi Immobiliari - Compravendite e Locazioni

Via Perini, 177 TRENTO Tel 0461.1728892 Fax 0461.1728893 Cell 348 4106109
mail: cortiz@artecasatrento.it seguici anche su  www.artecasatrento.it



€ 165.000

MINI

Trento - centro: In complesso risanato, proponiamo appartamento a due passi da piazza Duomo, al secondo piano composto da ingresso, bagno finestrato, cucina abitabile, salottino, stanza matrimoniale con terrazzino esposto ad ovest. Soffitta. Riscaldamento autonomo, classe energetica in fase di rilascio.



€ 110.000

MINI

Cognola centro: vicinissimo a tutti i servizi, grazioso, con entrata indipendente in condominio rinnovato con capotto; così disposto: ingresso - soggiorno - cottura, bagno e stanza matrimoniale, piccolo giardino esposto a sud! R.A. ideale come investimento. Posto auto condominiale. Classe energetica in fase di rilascio.



€ 185.000

MINI

Trento - centrale: In comoda posizione di curato complesso, proponiamo ampio e luminoso mini appartamento così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno con vetrate affacciate sul terrazzino, cucina, ripostiglio, bagno finestrato, lavanderia, disimpegno stanza matrimoniale, completo di cantina. Finiture classico contemporanee. Classe energetica fase di rilascio.



€ 249.000

DUE STANZE

Cognola - S. Vito: In un accogliente complesso residenziale, proponiamo interessante appartamento al secondo piano, così disposto: ampio ingresso, cucina abitabile, sala da pranzo, soggiorno, balcone (esposto a sud/est) disbrigo verso la zona notte con stanza matrimoniale e singola e bagno con secondo terrazzino/ balconcino. Deposito biciclette, cantina e posti auto condominiali. Classe energetica in fase di rilascio.



€ 255.000

DUE STANZE

Meano-Gazzadina: All'ultimo piano di piccola e curata palazzina, proponiamo luminoso appartamento così disposto: ingresso, ripostiglio, ampia zona giorno con cucina a vista, balcone panoramico, disbrigo che conduce alle camere da letto, matrimoniale e singola, e al bagno finestrato. Sopra la zona giorno si trova un comodo sopralco diviso in due locali, ideale come studio. Esposto su tre lati sud/est/ovest. Di pertinenza vi è un ampio garage. Senza spese condominiali, riscaldamento autonomo, classe energetica in fase di rilascio.



€ 250.000

DUE STANZE

Trento - Clarina: Al quarto e penultimo piano con bellissima vista aperta panoramica, proponiamo appartamento ristrutturato così composto: ingresso, cucina- pranzo - soggiorno, due stanze da letto, ampio balcone abitabile (esposto a sud/est/ovest) circostante l'abitazione. Completo di garage e cantina. Riscaldamento centralizzato, classe energetica in fase di rilascio.



€ 260.000

TRE STANZE

Trento - Cristore: In curato complesso, proponiamo ampio appartamento, così disposto: atrio d'ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, tre stanze ampie, bagno finestrato, due ripostigli (con possibilità di secondo bagno), ampio balcone e cantina. Classe energetica in fase di rilascio



€ 425.000

TRE STANZE

Mattarello: Nel centro storico di Mattarello proponiamo splendido e luminoso appartamento pari a nuovo, di 160 mq distribuiti armoniosamente su due livelli con garage di 40 mq e due posti auto privati coperti. Riscaldamento a pavimento, classe energetica B + 47,22 kWh/m²a.



Prezzo in ufficio

TRE STANZE

Trento - Laste: Complesso nuovo di poche unità, classe energetica A+, con riscaldamento a pavimento, con splendida vista aperta sulla città proponiamo ampio e luminoso appartamento composto da una grande zona giorno con cucina-pranzo, corridoio, ripostiglio, tre stanze da letto (doppie e matrimoniale con cabina armadio) e doppi servizi (uno finestrato), ripostiglio. L'abitazione è interamente esposta a sud est con balcone abitabile di circa 30 mq. Finiture a scelta ed è completo di garage.



€ 270.000

SCHIERA

Piedicastello: Incantevole schiera stile inglese, da risanare con ingresso indipendente, cortile, "backyard" (giardino interno), 150mq distribuiti su tre livelli: a livello terra, atrio, soggiorno, cucina-pranzo, bagno finestrato; vano scala che conduce all'interrato, due ampi locali da adibire a tavernetta o locale hobby, l'altro a lavanderia/stireria; vano scala che conduce al primo livello, disimpegno, due stanze matrimoniali e un bagno finestrato. Riscaldamento autonomo, senza spese condominiali. Da vedere! Classe energetica in fase di rilascio.



Trattativa in ufficio

SCHIERA

Cognola: In contesto condominiale con ampio e curato parco, proponiamo schiera di testa, libero su tre lati, così composto: a primo livello: atrio, cucina abitabile, anti bagno-bagno, salotto con grande vetrate sul balcone abitabile affacciato su parco; secondo livello: vano scale, disimpegno, tre stanze da letto e una bagno fin; terzo livello: ampio studio con terrazzino a vasca e ripostiglio; livello interrato: vano scale, locale tecnico-lavanderia, cantina e garage doppio. Riscaldamento autonomo, pannelli solari, capotto sul lato libero. Classe energetica D - 110,57 kWh/m²a.



€ 455.000

SINGOLA

Campotentino: A Trento nord, immersa nel verde, proponiamo casa singola con due unità abitative, circondata da terreno di 900mq. L'immobile, da risanare, al primo piano si presenta un appartamento di 123 mq che allo stato attuale è un ampio 3 stanze, all'ultimo piano una mansarda ristrutturata recentemente dove vi è un appartamento di due stanze con travi a vista. Al piano terra, oltre al terreno vi sono garage doppio, due ampie locali finestrati che possono essere adibiti a stube. Il Riscaldamento è autonomo, accessorizzato con tende da sole, aria condizionata e antifurto.NL'intera abitazione è libera su tutti e quattro i lati, ed è ideale per una o due famiglie con bambini, che desiderano avere tanto spazio esterno. Classe energetica D - 161,52 kWh/m²a.

Affitti: Disponiamo in zone centrali e dintorni mini appartamenti, 2 stanze, tre stanze arredati e non, con finiture di pregio. Richieste REFERENZE!

Ringraziamo i proprietari che hanno risposto ai precedenti annunci.



**Su specifica richiesta di
nostri clienti, altri
appartamenti anche usati
ed arredati con
2/3 camere da letto.**

Zone: Trento Nord - Roncafort - Gardolo - Lavis



TN V. E. Maccani 211, tel. 0461421410

www.franceschiniegabardi.com info@franceschiniegabardi.com



FRANCESCINI & GABARDI IMMOBILIARE

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Tel. 0461.910723
TRENTO, via dei Muredei 66

www.arcobaleno.com
arcobaleno.tn@alice.it



TRENTO SUD



Miniappartamento piano terra recente con soggiorno-cottura, bagno fin., stanza matr., 2 piccoli giardini, ottime finiture, posto auto. Arredato finemente. Classe B RIF. A881 € 165.000,00

MEANO



Stupenda mansarda recente con grande zona giorno-cottura, 2 stanze, bagno fin., 2 balconi, poss. soppalco. Ottime finiture. Garage a parte. Classe B IPE 50,57. RIF. B869 € 240.000,00

TRENTO - S.PIO X



Appartamento luminoso 6° piano con ascensore, ristrutturato a nuovo, con atrio, cucina, soggiorno, balcone, 2 stanze, bagno fin, cantina, garage. Detrazioni. APE rich. RIF. B879 € 215.000,00

TRENTO - VIA MILANO



Appartamento in palazzina anni 60 al 2° piano ristrutturato con soggiorno, cucina, rip., 3 stanze, bagno fin, veranda, soffitta, cantina termoa autonomo. APE rich. RIF. C870 € 330.000,00

TRENTO - VIA GHIAIE



Miniappartamento luminoso anni '80 piano alto con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, stanza matrimoniale, bagno, terrazzino. Possibilità garage. Classe B. RIF. A791 € 139.000,00

SOPRAMONTE



Grande appartamento luminoso anni '90 con salone, cucina, 3 stanze, 2 bagni, grande terrazzo, balcone, cantina, ascensore, garage doppio; APE rich. RIF. C868 € 310.000,00

VEZZANO FRAZ.



Esclusiva villa signorile in zona immersa nel verde come nuova con 2 appartamenti da 130 mq., 3 garage, giardino su 4 lati, finiture di prestigio. Classe D RIF. G558 Trattativa riservata.

SOPRAMONTE



Appartamento luminoso anni '90 piano terra 3 lati con soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno, rip, balcone, giardino, ascensore, ampio garage; APE rich. RIF. B904 € 250.000,00

CORSO 3 NOVEMBRE



Prestigioso ed enorme appartamento 160mq. piano alto libero su 3 lati con ascensore, atrio, cucina, salone, balconi, 4stanze, 2 bagni fin, Classe C IPE 102,80 RIF. D886 Trattativa riservata

TRENTO - SPALLIERA



Appartamento luminoso anni '80 con ascensore in palazzina signorile con soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno con vasca, grande balcone, soffitta. Classe D IPE 162,26. RIF. B790 € 215.000,00

VEZZANO - FRAZIONE



Nuova bifamiliare su 3 livelli con ampia zona giorno, 3 stanze, 2 bagni, soppalco, giardino, garage doppio, stube, lavanderia. Finiture interne personalizzabili. Classe A. RIF. E628 € 460.000,00

BASELGA DEL BONDONE



Porzione di casa indipendente 200 MQ su 3 livelli anni 60 con la possibilità di ricavare 2 appartamenti. Garage, grande avvolto, orto. Vero affare! APE rich RIF. G854 € 240.000,00

TRENTO NORD



Miniappartamento recente 4° ultimo piano luminoso a sud con ascensore, atrio, soggiorno/cottura, balcone, stanza matr., bagno fin, arredato, garage, cantina. APE rich. RIF. A890 € 140.000,00

CAVEDINE



Graziosa mansarda 60 mq. Ristrutturata, piccolo contesto, 3° piano, con atrio, cottura/pranzo, 2 stanze, bagno finestrato, cantina, posti auto nel cortile. Classe E IPE 207,04 RIF. B848 € 90.000,00

CORSO 3 NOVEMBRE



Appartamento anni 90 2° piano con ascensore, 2 stanze, soggiorno, cucina, bagno, balcone a ovest. Possibilità garage doppio a parte. APE rich. RIF. B766 € 270.000,00

VEZZANO CENTRO



Appartamento con atrio, soggiorno/cottura, bagno fin., stanza matr., studio, balcone, ripostiglio, grande cantina. Termoa autonomo. Classe F IPE 241,80. RIF. B878 € 150.000,00

Molte altre proposte in vendita e affitto su: www.arcobaleno.com

PROGRAMMA
IMMOBILIARE

Via Gocciadoro 10
0461/1920775
348/9315473

segreteria@programmaimmobiliare.it



SAN DONA' In zona tranquilla che gode di ottima esposizione proponiamo nuovo attico mansardato mq 170. Zona giorno: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, ampia terrazza esposta a Sud. Zona notte: quattro camere da letto, una matrimoniale, tre singole tutte servite da balcone doppi servizi finestrati. Al piano interrato sono presenti il garage doppio e la cantina, entrambi di proprietà esclusiva. Possibilità scelta finiture. CLASSE ENERGETICA A+. Rif P027 **Trattativa riservata**



TRENTO, VIA CHINI Appartamenti UNA, DUE, TRE STANZE in nuova palazzina di sole dieci unità abitative. Al piano interrato disponibilità ampi garage. T020 CLASSE ENERGETICA A+

A partire da € 190.000



MATTARELLO In una bellissima zona residenziale, nelle immediate vicinanze del parco pubblico di Mattarello, proponiamo nuovo appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno finestrato, due stanze singole e stanza matrimoniale con bagno padronale. Completano l'immobile il terrazzo ed il balcone. Garage al piano interrato ed una cantina al piano terra. Possibilità scelta finiture. CASA CLIMA B, CLASSE ENERGETICA A. Rif T029 € 390.000



BOLGHERA, VIA GOCCIADORO In nuova palazzina di prossima realizzazione splendido attico di ampie metrature in classe A+. Finiture esclusive ed impianti di nuova concezione con raffrescamento.

Info in ufficio



GARZANO Bellissimo attico composto da atrio di ingresso, camera matrimoniale con bagno, camera singola, bagno finestrato, cucina abitabile, soggiorno, locale lavanderia con soppalco. Completa l'appartamento un'ampia cantina. Rif B095 Classe energetica in fase di definizione € 258.000



TRENTO, VIA DELLE CAVE In una zona tranquilla e poco distante dalla città di Trento si trova un appartamento di 170 mq composto da tre camere da letto, doppi servizi finestrati, cucina abitabile, soggiorno e balcone. Completano l'appartamento la doppia cantina di proprietà e il posto auto condominiale. Classe energetica in fase di definizione. Rif T093 € 398.000



CALDONAZZO In recente ed elegante palazzina adiacente al centro disponiamo di luminoso appartamento composto da : ingresso, soggiorno con angolo cottura due stanze e un bagno finestrato. completano l'appartamento il posto auto di proprietà, e un ampio garage. Rif B100 € 190.000



CLARINA, VIA DEI FINETTI In elegante condominio nella zona della Clarina, proponiamo ampio appartamento composto di: Ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, doppi servizi, due terrazzi abitabili. Completano l'immobile un posto auto di proprietà esclusiva ed una cantina. Classe energetica in fase di definizione. Rif B079 € 350.000



BOLGHERA, VIA GEROLA In zona centralissima della Bolghera proponiamo bellissimo appartamento completamente ristrutturato composto di atrio di ingresso, soggiorno con cucina, due stanze da letto, bagno con finestra, ripostiglio, terrazzo e cantina. Ottimo anche per investimento. Classe energetica in fase di definizione. Rif B082 € 270.000



CALDONAZZO CENTRO In recente palazzina di sole sei unità vendiamo bellissimo appartamento mansardato composto da atrio di ingresso, due camere da letto, un bagno grande un'ampia zona soggiorno-cucina e due balconi. Completano l'appartamento il garage di proprietà e il posto auto condominiale. Classe energetica in fase di definizione. Rif B092 € 212.000



MATTARELLO, NOVALINE

affascinante rustico/ca-sale indipendente con terreno di proprietà ideale anche per attività ricettive quali B&B.

Trattativa riservata
Info in ufficio

www.programmaimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



COS.MO. S.p.a.
Costruzioni Edili Residenziali
38122 - Trento Via Gorizia 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano



Nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige, costituito da sei palazzine

Certificazione energetica 41,74 kWh/mq anno classe B+



Nella palazzina corpo B già ultimata sono disponibili gli ultimi due appartamenti a due stanze da letto con possibilità di personalizzazione.

Disponibili varie tipologie (bilo, trilo e quadrilocale) con giardino, garage, posti auto, grandi terrazze e soppalchi abitabili a partire da € 137.000,00 compreso cantina. Finiture di alto livello, possibilità di personalizzazione, edificio a basso consumo energetico. Venite a trovarci in cantiere e vi guideremo all'interno delle nostre costruzioni, spiegandovi come nasce e cresce il nostro progetto che diventerà il Vostro sogno!!!



RESIDENZA "CA' DE L'ORA" Torbole s/G

A Torbole s/G. in via strada piccola nella "Residenza Cà de l'Ora" proponiamo appartamenti tri locali in pronta consegna e già arredati, con cantina e box auto a partire da € 240.000,00. Tutte le unità sono dotate di tapparelle elettriche, videocitofono, antenne Tv-Sat e predisposizione di impianto di condizionamento.



Immobilie **NON soggette** al vincolo dell'art. 18 sexies della Legge Provinciale numero 22/91 e succ. modifiche, cosiddetta "Legge Gilmozzi"

www.cosmocostruzioni.it

LAMBIASE immobiliare



NUOVA SEDE:

LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com



IN ESCLUSIVA

VENDO ATTICO A TRENTO
Zona via Giusti, in fase di prossima costruzione disposto su tutto il piano, libero su quattro lati! ingresso, cucina, salone, tre camere doppie, doppi servizi, soppalco con studio, guardaroba e piccolo wc, terrazza di circa 30mq! Completo di garage, posto auto e cantina. Termoautonomo, classe energetica A+! Possibilita' di recupero fiscale sui lavori!

Occhio al prezzo: €700.000



CRISTORE'

vendo appartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, poggolo, due camere matrimoniali, bagno. Completo di soffitta e cantina. Posti auto condominiali, termoautonomo e spese condominiali irrisorie.

RICHIESTA €180.000



TRENTO VIA S. PIO X

in piccola palazzina di poche unita', vendo grande appartamento ultimo piano composto da: ingresso, cucinino con ripostiglio, soggiorno, tre grandi camere, bagno, ampio poggolo a sud, termoautonomo con pochissime spese condominiali! Completo di soffitta, grande cantina e comodo garage! Ristrutturato.

RICHIESTA €298.000



TRENTO VIA BONELLI

in condominio residenziale vendo luminoso appartamento abitabile da subito: atrio d'ingresso, cucina, soggiorno, due camere grandissime, bagno e wc. Poggolo. Completo di cantina, da vedere!

RICHIESTA €290.000



COGNOLA CENTRO

vendo porzione di casa ristrutturata indipendente: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze, ripostiglio. accessoriata di parcheggio privato, giardino terrazzato, garage di 50mq., lavanderia, cantina esterna. Ottima soluzione per famiglie! Termoautonomia senza spese condominiali! E' da vedere! Ape in rilascio.

RICHIESTA €398.000



POVO ZONA IRST

vendo luminoso appartamento piano alto: ingresso, cucina soggiorno con terrazzo grande e abitabile, due camere, bagno. Termoautonomo. Recente costruzione, completo di grande cantina, posto auto scoperto e posto auto coperto in autorimessa! Cl. D IPE 130,83Kwh/m2a. Da vedere!

RICHIESTA €250.000



TRENTO VIA AMBROSI (ZONA PIAZZA CENTA)

vendo miniappartamento totalmente ristrutturato, arredato con impianto centralizzato. Ingresso, cucina, soggiorno, stanza, bagno e balcone. Cantina! Ottimo investimento.

RICHIESTA €130.000



MARTIGNANO

in zona centrale vicinissima ai servizi, vendo luminoso miniappartamento composto da: ingresso, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno, ampio balcone praticabile! Completo di cantina e posti auto condominiali! Ottimo investimento, da vedere!

RICHIESTA €140.000



SANT'ORSOLA,

in zona servita e centrale, vendo recente e grande schiera di testa! La casa si presenta su tre livelli cosi composta: ingresso, ampia zona giorno open space, con wc di servizio, 2 ampi poggoli con vista, tre camere grandi, bagno padronale con vasca e doccia, grande stube con wc, cantina, locale centrale termica, garage, piazzale privato, giardino privato! Termoautonomo, riscaldamento a pavimento, aspirazione centralizzata. **RICHIESTA €340.000**



RIVA DEL GARDA

VENDO in recente palazzina appartamento ultimo piano: ingresso, ampia zona giorno luminosa con poggolo, due camere, poggolo, bagno, wc. Termoautonomo, completo di garage e cantina. Vista meravigliosa, contesto residenziale! **RICHIESTA €285.000**

TRENTO ZONA VIA SAN PIO X
zona servita, piano terzo in condominio residenziale, vendo bell'appartamento esposto a sud-ovest: ingresso, cucinino, soggiorno, tre camere, un bagno, ripostiglio, poggolo a ovest. Abitabile da subito, servito da ascensore e completo di garage!

RICHIESTA €210.000

AFFITTI
TRENTO VIA CHINI affitto miniappartamento appena ristrutturato e arredato a nuovo, completo di posto auto riservato e cantina. Termoautonomo, senza spese condominiali! **€ 550/mese. referenziati.**
ROMAGNANO miniappartamento arredato, termoautonomo, 100€ annue di spese condominiali, completo di garage e posto auto privato **€490/mese**
SPINI DI GARDOLO, in recente palazzina residenziale affitto miniappartamento arredato, termoautonomo, completo di p.auto privato e cantina. Vicina ai servizi! Senza spese condominiali **€ 490/mese**

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



IL PIOPPO srl

STUDIO IMMOBILIARE

www.ilpioppoimmobiliare.it



Via Fiume, 38
TRENTO

Tel. **0461.238375**
Cell. **340.3705502**

severino.rigotti@ilpioppoimmobiliare.it



MARTIGNANO: si vende in splendida posizione panoramica e soleggiata porzione di casa terra - cielo lussuosamente rifinita di mq. 332 a piano interrato: centrale termica, area di manovra, garage e cantina; a piano terra: cortile giardino di mq 300 circa, atrio, bagno, disimpegno, ripostiglio, cucina abitabile, salone - soggiorno, e posto macchina; a piano primo: tre ampie stanze da letto, disbrigo, cinque poggioni panoramici; a secondo piano: due stanze, bagno, poggio solarium; GIARDINO PRIVATO MQ 300. **OTTIMO STATO CONSERVATIVO.**



TRENTO, VIA SAN SEVERINO a V° ed ultimo piano, si vende appartamento di mq 90 da risanare 2 stanze da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina ed orto di proprietà. **€ 160.000,00**



TRENTO VIA SAN VIGILIO, a due passi da piazza del Duomo, in palazzo d'epoca e signorile si vende a secondo piano unico miniappartamento di recente ristrutturazione di 59 mq calpestabili, composto da soggiorno - cottura, una grande stanza da letto e doppi servizi, con balcone privato. Appartamento rifinito a regola d'arte, viene ceduto completamente arredato. **Immobile di prestigio.**



DRENA, in posizione soleggiata e tranquilla, si vendono splendide villette a schiera di nuova costruzione, di buona metratura, con materiali di costruzione di alto pregio. Accessoriate di giardini privati, garage e ampie cantine. Da vedere. **Possibilità di personalizzazioni interne.**



CAVEDINE: in posizione centrale disponiamo in palazzina a basso consumo energetico appartamenti 1 - 2 stanze da letto termoautonomi, elegantemente rifiniti **a prezzo davvero incredibile** e con possibilità di finanziamenti e rent to buy.



CASTEL MADRUZZO: in posizione tranquilla e a soli 15 minuti dalla città vendiamo splendido appartamento, termoautonomo, di mq 160 in ottimo stato manutentivo. L'immobile in posizione soleggiata e panoramica è accessoriatato di ampia zona verde comune, posti auto e locale stube privata. **Prezzo interessante.**

TRENTO CITTA'

TRENTO zona Buonconsiglio, si vende ampio appartamento di mq 294 su due livelli, ultimo piano con terrazze panoramiche, garage, taverna di mq 60 e posti auto di proprietà.

TRENTO, zona Buonconsiglio si vende splendido appartamento ad ultimo piano, mansardato con ascensore, termoautonomo, con ampia terrazza e accessoriatato di garage e cantina. **Prezzo impegnativo.**

TRENTO adiacente centro storico si vende attico di mq 270 con due terrazze ed un balcone, termoautonomo. Accessoriatato di doppio garage e cantina. **€ 800.000,00**

TRENTO: a due passi da Piazza del Duomo si vende appartamento al terzo piano con ascensore di mq 120, con balcone e cantina in casa d'epoca ed in ottimo stato conservativo.

TRENTO adiacente al centro in elegante palazzina si vende al II° piano appartamento da risanare di mq 142 con 2 balconi e cantina. **€ 260.000,00**

TRENTO: a due passi da Piazza del Duomo si vende appartamento al terzo piano con ascensore di mq 120, con balcone e cantina in casa d'epoca ed in ottimo stato conservativo.

TRENTO VIA GRAZIOLI: si prenotano garage idi nuova realizzazione disponibili in varia metratura e tutti con basculanti privati e predisposti all'automatizzazione.

TRENTO, CLARINA, vendiamo al VII e ultimo piano appartamento di mq 110 così composto: ingresso, due stanze da letto, ripostiglio, bagno, tre balconi, cantina, garage, posto autocondominiale. **€ 270.000,00**

TRENTO zona via Suffragio: vendiamo splendida przione di casa con possibilità di locale commerciale da ristrutturare. Da vedere.

TRENTO, località Laste si vende appartamento a piano terra con cortile privato composto da soggiorno - cottura, tre stanze da letto, doppi servizi, locale lavanderia. Appartamento di nuova ristrutturazione termoautonomo.

TRENTO condominio Leonardo, via Stenico, si vende appartamento bilocale con bagno e balcone al II piano con ascensore, termoautonomo, completo di cantina, garage e posto auto privato. **€ 110.000,00**

TRENTO località Melta, via Logetta si vende casa singola, con ampio giardino privato e parcheggio, costituita da grande deposito nell'interrato di mq 180, 2 garage, e due ampie cantine. AL piano terra giardino privato di mq 400, al primo piano

appartamento di mq 130, al secondo piano un appartamento di mq 130. Al terzo piano vi è la possibilità di ricavare un ulteriore abitazione ove risultano essere già fatti i poggioni con un'altezza minima laterale di mt 1,85. Parcheggi oesterno per 3 auto. **Ottimo prezzo da visionare.**

TRENTO località Gardolo, si vende in zona residenziale appartamento a primo piano di mq 140, in discreto stato conservativo composto da soggiorno, cucina abitabile, doppi servizi, tre stanze letto, due balconi, termoautonomo. Accessoriatato di garage di mq 100 e cantina. Orto privato incluso nel prezzo. **€ 310.000,00.**

PERGINE adiacente al centro storico: in erigenda palazzina vendiamo appartamenti con garage tipologia 1 - 2 stanze con balconi, soggiorno - cottura, 1 o 2 bagni in classe energetica A, a partire da € 150.000,00 ad un massimo di **€ 205.000,00.**

TRENTO PROVINCIA

TORBOLE: si vende splendido albergo a pochi passi dal lago, di ampie dimensioni.

RIVA DEL GARDA viale dei Tigli, vendiamo appartamento a primo piano, da risanare, di mq 70 circa, composto da soggiorno - cucinino, bagno finestrato, ampia stanza da letto con possibilità di cabin armadio e grande balcone. Garage incluso nel prezzo. **Richiesta € 160.000,00**

ARCO, zona Bolognana, si vende splendido miappartamento composto da soggiorno-cottura, stanza da letto, bagno, due balconi, posto auto coperto e cantina. Termoautonomo in palazzina di recente costruzione. **Prezzo davvero interessante.**

ROVERETO via Benacense: si vende appartamento, attualmente locato ad € 500,00 mensili, composto da 2 stanze da letto - due balconi, soggiorno, cucinino, bagno, cantina e posto auto condominiale. **€ 120.000,00**

DRO: vendiamo splendido appartamento all'ultimo piano con ascensore, composto da soggiorno - cottura, tre stanze letto, bagno finestrato, ripostiglio. Accessoriatato di ampio garage privato di mq 50. Termoautonomo in ottimo stato manutentivo. **€ 220.000,00**

DRO centro storico: si vende casa singola di mq 250 terra cielo da ristrutturare. **€ 150.000,00**

MIOLA DI PINE: in splendida posizione si vende nuovo appartamento a piano terra di mq 80 completamente arredato, due stanze letto, soggiorno - cottura, bagno, ripostiglio, garage e 150 mq di giardino privato. **€ 210.000,00**

PROPOSTE AFFITTI RESIDENZIALE - COMMERCIALE

TRENTO, via Barbacovi si affitta ufficio di mq 70 al piano rialzato in prestigiosa palazzina. **€ 450,00 mensili.**

TRENTO, via Paradisi, si affitta splendido e signorile ufficio.

TRENTO via Vittorio Veneto, si affitta a primo piano con ascensore, appartamento composto da ingresso, soggiorno-cottura, due stanze da letto, bagno e piccolo ripostiglio. Arredato in ottimo stato manutentivo **ad Euro 600,00.**

TRENTO, via Cavour, centro storico in palazzina di recente ristrutturazione affittiamo splendido miniappartamento termoautonomo, a secondo piano con ascensore composto da soggiorno - cottura, bagno, stanza da letto matrimoniale. Ideale anche per investimento. **€ 500,00**

PROPOSTE VENDITA COMMERCIALE

TRENTO, palazzo Interporto, località Spini si vende o si affitta prestigioso ufficio con ampio parcheggio, I° piano, parzialmente arredato, fornito di linea ADSL già funzionante, spese condominiali comprese di riscaldamento ed aria condizionata **€ 130,00 mensili.**

TRENTO, località Santa Maria Maggiora, si vende negozio di mq 80, vetrinato. Locale open - space. **200.000,00 €.**

TRENTO NORD, via Trenner, si vende ufficio di mq 330 attualmente locato ad una banca ad € 65.000,00annui. **€ 750.000,00.**

TRENTO via Einaudi distretto militare, si vende ufficio di mq 250 in prestigiosa piccola palazzina con posti auto esterni e mq 50 di garage. **€ 650.000,00**

MATTARELLO: si affitta capannone di mq 1500 con 300 mq di uffici, e 1400 di piazzale - polivalente - commerciale - industriale - artigianale e ristorazione.

CLES: si vende spazio commerciale di mq 1800 attualmente locato fino al 2022 con resa del 5%. **€ 2.000.000,00**

POLSA DI BRENTONICO: direttamente sulle piste da sci vendiamo attività commerciale di ristorazione compresa di muri con ampio parcheggio esterno - solarium, campo di pattinaggio. **€ 400.000,00**

IMMOBILI IN ATTESA DI
CERTIFICAZIONE ENERGETICA

RESIDENZA MADRUZZO

COGNOLA



VENDITA DIRETTA



- ☛ Soluzioni di varie metrature in Pronta Consegna
- ☛ Due stanze, tre stanze e attico mansardato
- ☛ Costruite con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ☛ Finiture di pregio, personalizzabili



PAISAN

RESIDENZA FIAMMA

CIVEZZANO



- ☛ Miniappartamento in Pronta Consegna
- ☛ Costruita con le migliori tecnologie ad alto rendimento energetico
- ☛ Finiture di pregio
- ☛ Garage e cantina compresi nel prezzo

VENDITA DIRETTA



€ 150.000



Per informazioni: tel. 0461 921027 - cell. 348 2846960
info@vallerimmobiliare.it - www.vallerimmobiliare.it

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE

240.000 € Trento via Veneto

miniappartamento nuovo in piccola palazzina. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Classe energetica A I.P.E. 30.30 Kwh mqa

Trento Via Vittorio Veneto

esclusivo appartamento di grande metratura, ristrutturato in piccola palazzina con giardino privato. Info in ufficio. Classe energetica D I.P.E 179.68 Kwh mqa.

**398.000€ Caldonazzo**

bifamiliare nuova con soggiorno cucina, due bagni, tre stanze, stube, lavanderia, garage doppio e giardino. Classe energetica B.

**119.000€ Trento sud**

appartamento con ingresso, soggiorno cottura, stanza, bagno finestrato. Classe energetica C 110.69 KWh mq a.

**€130.000 Trento via Cervara**

appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza matrimoniale, bagno finestrato e cantina. Possibilità di garage. Classe energetica F I.P.E. 241.90 Kwh mq.

**150.000€ Lavis centro**

in casa storica completamente ristrutturata spazioso appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, stanza, bagno, ripostiglio. Certificazione energetica in corso.

**Da 196.000 € Caldonazzo**

in nuova palazzina in via di ultimazione appartamento con ingresso, soggiorno-cottura, due stanze, bagno fin. giardino, cantina e garage. Riscaldamento a pavimento classe energetica B.

**€ 290.000 Trento San PioX**

spazioso appartamento con ingresso, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due bagni, tre stanze, ripostiglio. Classificazione energetica in corso.

**€ 330.000 Trento via Fersina**

spettacolare attico con grande terrazzo. Possibilità di garage. Pannelli solari e fotovoltaici. Classe energetica B+.

**€ 490.000 Calceranica al lago**

Splendida villa di 350 mq con giardino e meraviglioso patio. Certificazione energetica in corso.

**170.000 € trattabili Trento nord**

appartamento bistanza, molto luminoso con terrazzo, cantina e garage. Classe energetica C I.P.E. 104.27 Kwh mq a.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.tn.it tel. 0461/093270 - cell. 348/3551259



OBIETTIVO CASA

agenzia immobiliare

Trento - Via dei Mille, 51
0461.091076



CALLIANO

recente, 38,00 mq utili, piano terra, ingresso, soggiorno-angolo cucina con **terrazza-giardino di 55,00 mq.**, stanza matrimoniale e bagno cieco con doccia e attacco lavatrice. Cantina. Posto auto condominiale. Risc. autonomo, minime spese condominiali. **I.P.E. D 118.000 €**



VIGOLO BASELGA

70,00 mq: ingr., ampio soggiorno-cucina, disbrigo, 3 stanze da letto (1 matrimoniale e 2 singole), bagno con doccia. POSSIBILITA' DI RICREARE LE 2 STANZE MATRIMONIALI COME ERA IN ORIGINE. Cantina. T.A., nessuna spesa cond. **I.P.E. E 196,81 kWh/mqa 123.000 € !!!**



S.PIO X

completamente ristrutturato e arredato: ingresso, soggiorno-cucina con balcone/loggia, disbrigo, stanza da letto matrimoniale, studio o stanzetta, bagno con doccia. **Soffitta. Posto auto condominiale in piazzale privato.** Risc. aut, minime spese condominiali. **I.P.E. D 149 kWh/mqa 158.000 €**



VILLAZZANO

schiera nel verde, 3 piani totali: ingr., soggiorno di 25,00 mq con stufa ad ole e accesso al giardino da 50,00 mq luminoso a sud, cucina abitabile di 15,00 mq, 3 stanze da letto, terrazza a sud, bagno finestrato con doccia e vasca, bagno di servizio. **Garage di 26,00 mq, 3 cantine e locale lavarina con caldaia.** **I.P.E. D 358.000 €**



POVO

nel verde, **ampio ultimo piano**, 100,00 mq: ingresso, ampio soggiorno-cucina di 40,00 mq con terrazza da 12,00 mq a est, disbrigo, 3 stanze da letto con balconi, soppalco e 2 bagni. **2 cantine e 2 posti auto coperti privati**, posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. **359.000 €**



MONTE TERLAGO

Nuova costruzione, casa singola, in lotto totale di 800,00 mq, disposta su 3 livelli: ingresso, soggiorno da 40 mq con uscita sul giardino, zona cucina da 20 mq con bagno e uscita sul giardino, 4 stanze da letto, 2 bagni finestrati. **Giardino esterno da 600,00 mq.** **I.P.E. B 429.000 €**



VIGOLO VATTARO

Immersa nel verde e **ottimamente esposta al Sole**, nuova casa singola in lotto totale di 5,000 mq, su 4 livelli, 480,00 mq utili interni, pannelli solari e fotovoltaico: ingresso, doppio soggiorno, cucina, 5 stanze da letto, 4 bagni, lavarina, 65,00 mq di stube. **Riscaldamento a pavimento.** Tutt'intorno verde privato di 4.500 mq comprensivi anche di 1.000 mq. di maneggio in ottimo stato, e ulteriori 2.300 mq di zona bosco con noccioli e tartufo. **INFO IN UFFICIO.**

info@obiettivocasatrento.it

392.9213272

SE VUOI VISIONARE LE PLANIMETRIE DEGLI IMMOBILI O CERCARNE ALTRI, VIENI A TROVARCI SUL NOSTRO SITO: WWW.OBIETTIVOCASATRENTO.IT



di Luca Molinari

PIANETA IMMOBILIARE

Gardolo - Piazzetta P.
Moravia, 9
0461.950174



B121 VIA VENEZIA

108 mq, parzialmente ristrutturato, con ingresso, soggiorno, zona cucina, bagno, 2 matrimoniali, lavanderia, ripostiglio finestrato di circa 15 mq. Deposito per motocicli. Posto auto privato. **€ 195.000 A.p.e. in fase di rilascio.**



A006 CADINE CENTRO

in porzione di casa con poche unita' abitative, a nuovo, con ingresso, soggiorno-cucina, stanza, bagno, 2 piccoli balconi, ripostiglio; cantina. Arredato. **Termoautonomo.** Libero da subito. **€ 83.000 Classe F I.p.e. = 231,14 kWh/m2 annuo**



B016 GARDOLO

ottimo, **a nuovo**, con climatizzatori, ingresso, soggiorno, cottura, 2 balconi, 2 stanze, ampio bagno. Cantina. Ampio parcheggio. Completamente arredato. **€ 145.000 A.p.e. in fase di rilascio**



A005 CANOVA

In recente edificio, fuori dal traffico, con ingresso, soggiorno-cucina, ampio balcone, bagno finestrato con vasca, disimpegno notte, ampia matrimoniale. Cantina. Parcheggio. **Completamente arredato. Termoautonomo. € 98.000 Classe D I.p.e. = 125,41 kWh/m2 annuo**



B021 MELTA

4° ultimo piano, abitabile da subito, con ingresso, soggiorno, cucinotto, ampio balcone, bagno, stanza matrimoniale, stanzino. Soffitta. Ampio parcheggio. **€ 115.000. Classe D I.p.e. = 147,38 kWh/m2 annuo.**



C007 VIA SOPRASASSO

106 mq., recentemente rinnovato, abitabile da subito, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 3 matrimoniali, ampio bagno finestrato, ripostiglio. Soffitta. Parcheggio. **Termoautonomo. € 169.000 A.p.e. in fase di rilascio.**



B047 ZONA MEANO

In recente palazzina, ingresso, ampio soggiorno-cucina, balcone, disimpegno notte, bagno finestrato, 2 stanze. A piano terra cantina. **Posto auto privato. Termoautonomo. € 135.000 Possibilità garage. Classe D**



B090 CENTRO DI GARDOLO

In posizione tranquilla, 3° ultimo piano con ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno finestrato, 2 matrimoniali. Posto auto privato. **€ 115.000 Possibilità garage a parte. I.p.e. = 252,02 kWh/m2 annuo**



A046 PIAZZA CENTA

2° ultimo piano, libero da subito, ingresso, soggiorno, balcone, cottura, bagno, stanza. Cantina. **Termoautonomo.** Da ristrutturare. **A.p.e. in fase di rilascio. € 90.000**



C059 ULTIMO PIANO ZONA REGIONE

In palazzo prestigioso, con ascensore, appartamento ristrutturato con ingresso, zona cucina, salone, dispensa, 3 ampie stanze, 2 bagni. Arredato. **€ 280.000 I.p.e. = 254,60 kWh/m2 annuo**

info@pianetaimmobiliare.tn.it

348.5645030

WWW.PIANETAIMMOBILIARE.TN.IT

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: luca.semeraro@caseditrento.it



Prima Collina di Trento

a due passi dalla città'

realizziamo casa singola e villette bifamiliari in splendido contesto panoramico, con vista sulla città' e sulla Valle d'Adige in classe energetica A+. Una costruzione nel rispetto dell'ambiente, con i più elevati standard qualitativi, soluzioni tecnologiche innovative, ampi spazi verdi, elevato confort abitativo e notevole risparmio energetico. Varie soluzioni costruite secondo le esigenze dei nostri clienti. Ampi spazi verdi e garage tripli con stube. Tutti i nostri immobili sono visionabili sul sito internet.

Telefono: 334 7738200
Telefono: 347 4120022

activa
immobiliare Trento

www.activaimobiliare.eu
info@activaimobiliare.eu

**Zona
universitaria
Trento**

**Miniappartamento
luminoso centralissimo
vendiamo con ampio
balcone e garage, ideale
anche per investimento
c.e. in fase di
realizzazione,
informazioni
in ufficio.**



348-3062008

adigeimmobiliare@virgilio.it

CITTÀ ZONA EST in nuova piccola palazzina panoramica vendiamo appartamenti da due - tre stanze con ampi balconi e giardini privati, cantine e garage, riscaldamento a pavimento possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. A.

APPARTAMENTI PRESTIGIOSI in villa centro storico vendiamo varie misure, da mq 90 a mq 190, con rifiniture di pregio, possibilità di personalizzazione con garage c.e. in fase di realizzazione, informazioni solo in ufficio.

CENTRALISSIMO appartamento piano terra mq 180 con giardino, vendiamo in palazzina completamente ristrutturata di poche unità, libero su quattro lati con garage, possibilità di rifiniture personalizzate, c.e. in fase di realizzazione, informazioni in ufficio.

ZONA BOLGHERA in villa vendiamo appartamento prestigioso mq 150 con giardino, locale hobby, garage doppio c.e. A. Informazioni in ufficio.

MEANO vendiamo attico panoramico libero su quattro lati secondo ed ultimo piano in piccola palazzina nuova costruzione mq 160, con garage e cantina c.e. A, informazioni in ufficio.

ZONA TOP CENTER TRENTO vendiamo appartamenti una - due stanze in piccola palazzina di soli due piani con bagno finestrato, garage e possibilità di rifiniture personalizzate c.e. B prezzo interessante.

MEANO panoramici appartamenti una - due stanze, in piccolo contesto abitativo nuova costruzione, con ampi balconi e garage vendiamo c.e. B.

SPAZIOSO miniappartamento in prestigiosa villa con garage adiacente centro storico vendiamo, c.e. in fase di realizzazione, informazioni in ufficio.

VIA SPALLIERA TRENTO, immerso nel verde vendiamo appartamento piano rialzato in palazzina di soli tre piani, mq 130 con cantina e garage, c.e. in fase di realizzazione informazioni in ufficio.

ZONA VIA MARSALA TRENTO grande e signorile appartamento molto luminoso libero su tre lati con tre stanze, cucina, soggiorno, due bagni, lavanderia, ampi balconi, cantina, garage, rifiniture di alta qualità, informazioni in ufficio.

VERONA ZONA PORTA PALIO vendiamo miniappartamento luminosissimo completamente arredato con bagno finestrato e garage.

UFFICIO LUMINOSO CITTA' ZONA TOP CENTER posto al primo piano mq 300, con posti auto di proprietà vendiamo/affittiamo. cl.en. In fase di realizzazione, prezzo molto interessante

UFFICI CENTRO STORICO varie metrature anche di grandi dimensioni con garage affittiamo/vendiamo.

NEGOZIO MQ 630 CON AMPIE VETRINE zona adiacente città con parcheggio vendiamo/affittiamo, informazioni in ufficio, cl.en. in fase di realizzazione.



TRENTO CITTÀ

Nuova costruzione

casa unifamiliare completamente indipendente tipo schiera dotata di ascensore privato con minimi costi di gestione composta da, ingresso ampio soggiorno grande cucina abitabile quattro stanze, tre bagni tutti finestrati, lavanderia ampio terrazzo di oltre 50 mq. balconi, cortile e giardino privato. Completa di garage doppio e tre posti auto, soluzione unica nel genere da vedere. Possibilità scelta finiture; esposizione sud-est-ovest. Classe energetica "A" SI VALUTANO EVENTUALI PERMUTE

MEANO

bell'appartamento termoa autonomo a secondo ed ultimo piano composto da ingresso soggiorno, cucina abitabile, due stanze due bagni tre poggioli. Travi a vista e finiture eleganti. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio



SOPRAMONTE

Nuovo cantiere

in palazzina di soli sei alloggi disponiamo di alloggi due e tre stanze con bagni finestrati, giardino o ampi terrazzi. Splendida vista e ottima esposizione. Alloggi dotati di garage. Consegna estate 2015. Classe energetica "A". Prezzo da euro 185.000,00.

TRENTO

A POCCHI PASSI DAL CENTRO in nuova costruzione vendesi con ottima esposizione a sud-est-ovest alloggio indipendente a piano terra composto da soggiorno angolo cottura due stanze matrimoniali bagno finestrato e ampio giardino accessibile da cancello carrabile. Dotato di posto auto ed eventuale garage. Termoa autonomo. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "B". Nello stesso intervento disponiamo anche di alloggio termoa autonomo, con tre stanze e cucina abitabile, completamente indipendente con accesso autonomo da scala privata, dotato di balconi, ampia terrazza con splendida vista e garage. Esposizione sud-est-ovest. Possibilità scelta finiture. Classe energetica "A"



VATTARO

Nuova costruzione

immerso nel verde con possibilità scelta finiture in piccola palazzina alloggio ingresso soggiorno angolo cottura due stanze bagno finestrato tre poggioli garage cantina e posto auto Nello stesso intervento disponibile anche graziosa mansarda con travi a vista, due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato poggioli, garage, cantina e appartamento a piano terra due stanze soggiorno angolo cottura bagno finestrato giardino posto auto garage e cantina. Possibilità scelta finiture Classe energetica "B"

MEANO

in piccola palazzina grazioso appartamento termoa autonomo a piano terra con terrazza di mq. 55 esposto ad ovest, composto da soggiorno angolo cottura disbrigo, ripostiglio, stanza e bagno finestrato. Completo di garage e cantina. APE in fase di rilascio

Edilclass Srl
TRENTO, Piazza Silvio Pellico 5

PER INFORMAZIONI E APPUNTAMENTI

Te. 10461/232375 - 348/4961491

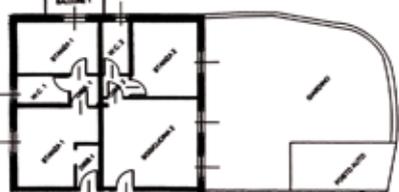


via del Ponte 5/A 38070 Padergnone (TN)
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

mioriimmobiliare@gmail.com

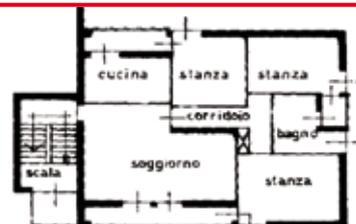
www.mioriimmobiliare.it



VALLE DEI LAGHI vendesi 2 miniappartamenti adiacenti, con possibilità realizzazione di unico appartamento 2-3 stanze, a piano terra con giardino, cantina, posti auto. **A partire da Euro 110.000**



CAVEDINE vendesi in esclusiva accogliente miniappartamento mansardato, soggiorno/cottura, stanza da letto, bagno, balcone, cantina, posto auto. Classe B, Ipe 61,55 Kwh/mqa. **Euro 130.000**



SARCHE vendesi appartamento a secondo e ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, bagno, due balconi, cantina, due posti auto, porzione di giardino. Ape in rilascio. **Euro 165.000**



LAGO DI CAVEDINE vendesi appartamento mansardato vista lago! Soggiorno/cottura, due stanze doppie, bagno, balcone, cantina. Terreno di proprietà e giardino. Ape in rilascio. **Euro 165.000**



PADERGNONE splendida e recente mansarda alta in piccola palazzina, soggiorno, cucina, tre stanze, doppi servizi, tre balconi, cantina, garage. Termoa autonomo. Ape in rilascio. **Euro 260.000**



COVELO vendesi splendida porzione di casa con giardino, grande zona giorno con balcone, due stanze, doppi servizi, ampia stube, garage, loc. lavanderia, piazzale. Ape in rilascio. **Euro 299.000**

Per la tua pubblicità su caseditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it

immobiliare.it

La migliore ricerca immobiliare. Ovunque tu sia



Scarica l'applicazione. È gratis!

La politica trentina accoglie le istanze di ANAMA

La casa e lo sviluppo del territorio, fulcro del dibattito.



La casa è sempre un tema scottante in Trentino. L'apertura del convegno è stata caratterizzata da un'analisi puntuale delle condizioni di salute del mercato e da una "radiografia", in percentuali, di come stiano mutando le dinamiche al suo interno e del "come" gli istituti di credito valutino la bancabilità dei clienti prossimi al mutuo.

Il presidente provinciale Marco Gabardi, dopo aver esposto i dati, propone delle contromisure volte al rilancio del settore, due relative ad interventi legislativi mirati ad agevolare l'accesso al credito GARANTHIA e CAMBIOCASA, e due rivolte alla sospensione di due normative provinciali d'intralcio ai flussi di mercato, sospensione "Legge Gilmozzi" e sospensione del 50% della futura tassa "IMIS" per gli immobili nuovi invenduti e per i terreni edificabili per i quali non siano state improntate opere di trasformazione.

L'assessore Carlo Daldoss, rappresentante dell'attuale Governo Provinciale, preso atto della puntuali precisazioni e delle possibili soluzioni, ponendo una condizione precisa riferita alla disponibilità di CASSA CENTRALE BANCA a sottoscrivere una convenzione, conferma la volontà del Governo di dare seguito alle proposte di ANAMA del Trentino.

Si attende quindi la costituzione di un fondo di un milione di euro per il progetto "GARANTHIA" ed un altro di un milione e mezzo per il progetto "CAMBIOCASA".

La ciliegina sulla torta la pone poi il nostro Presidente Nazionale, Paolo Bellini, che strappa dall'assessore un altro risultato importante, l'istituzione di un Tavolo Tecnico di Lavoro Permanente che vede coinvolgere le categorie e le Istituzioni per i prossimi interventi nel settore "casa".

ANAMA del Trentino, con l'importante ausilio di Bellini, pone le condizioni per raggiungere uno degli obiettivi di ANAMA Nazionale, il "Tavolo della Casa", creando così un precedente da citare nelle trattative a "Palazzo".



le tre gemme
charming rooms

NUOVA APERTURA A TRENTO



In via Marighetto 28, in una confortevole villetta con giardino nelle vicinanze del centro storico, elegante **Bed & Breakfast** dotato di **tre stanze doppie** finemente arredate, con servizi privati.

Il B&B dispone di **tutti i principali comfort** e offre una ricca colazione a buffet.

Posto auto riservato.

INFO E PRENOTAZIONI

B&B Le tre gemme · charming rooms
Tel. 338 99 27 737 · info@letregemme.it

VENDIAMO UFFICIO

IN TRENTO VIA DEL COMMERCIO 76 - COMPLESSO COMMERCIALE SIRIO

**150 mt. commerciali,
completamente arredato,
climatizzato e cablato in tutti i vani
completo di 4 parcheggi di proprietà
e attualmente affittato a
€ 1520,00 mensili
con contratto commerciale
di 6 + 6 anni.**

**€ 280.000,00 trattabili
ottimo investimento
con ottima resa.**

**PER INFO:
SIG. GIORGIO BANAL
335/7303557**





Tel. +39 328.1729091 +39 336.306234

www.edilrocca.it mail info@edilrocca.it

Loc. Sille, 28/1
38045 Civezzano
Trento (TN)

REALIZZAZIONE
IN CORSO

A Canezza di Pergine Valsugana

RESIDENZA ALLA VALLE INCANTATA

costruiamo e vendiamo casa singola
nelle vicinanze del parco in zona tranquilla.



COMPOSTA DA:

Piano terra con giardino privato di 173 mq,
piazzale esterno (67 mq), ingresso, garage doppio,
locale caldaia e cantina (64 mq calpestabili).

Primo piano con soggiorno, cucina,
bagno (56 mq calpestabili) e terrazzo di 22 mq.

Secondo piano con tre stanze, bagno
e ripostiglio (63 mq calpestabili).

CLASSE ENERGETICA B/B+

ULTIMA UNITA
IN VENDITA

Levico Terme RESIDENZA AL NOCE

a circa 200 metri dal parco
in zona tranquilla e circondata dal verde.

Composta da piano terra con soggiorno-cucina,
ripostiglio e bagno (59 mq calpestabili),

primo piano con tre stanze, bagno e sala hobby (56 mq calpestabili).

Garage con cantina e taverna (80 mq calpestabili),

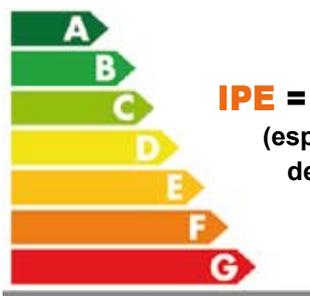
posto macchina esterno privato, terrazzo e giardino privato di 140 mq.

CLASSE ENERGETICA B.

Prezzo E. 430.000



LEGENDA CLASSE ENERGETICA



CL = CLASSE ENERGETICA

IPE = INDICE PRESTAZIONE ENERGETICA

(espresso in kWh/mq anno o kWh/mc annuo a seconda
della destinazione d'uso dell'edificio o dell'immobile)

Mq = metri quadrati

Mc = metri cubi

**SE SEI INTERESSATO
AD UNO SPAZIO
PUBBLICITARIO SU**



CASEDITRENTO e PROVINCIA

CONTATTA IL TUO CONSULENTE DI ZONA

LUCA SEMERARO Cell. 335.1305948

luca.semeraro@caseditrento.it

CASEDITRENTO

e PROVINCIA

Periodico di informazione immobiliare
ANNO II • NUMERO 12 • del 24/03/2015

SEDE:

EFFECI EDITORI S.A.S.
di Federici Marco
Via M. Fanti, 10 Paderno Dugnano (MI)
effeci.editori@caseditrento.it

DIRETTORE RESPONSABILE:

Emilia Bitossi

REGISTRAZIONE TRIBUNALE:

N° iscrizione ROC: 24132

REDAZIONE:

Responsabile: Federici Marco 349.4496422
Commerciale di zona: Luca Semeraro 335.1305948

STAMPA:

Reggiani S.p.a.
Brezzo di Bedero (VA)
Tel.0332.549533

La direzione di CASEDITRENTO si riserva il diritto di modificare, rifiutare o sospendere una inserzione a proprio insindacabile giudizio. L'editore e la concessionaria di pubblicità non rispondono di eventuali errori di stampa, ritardi o danni causati dalla non pubblicazione di inserzioni per qualsiasi motivo. Gli inserzionisti dovranno rifondere all'Editore ogni spesa da esso eventualmente sostenuta a causa di dichiarazioni, violazione di diritti o altri elementi contenuti negli annunci. CASEDITRENTO offre solo un servizio, non riceve percentuali o compensi sulle compravendite in oggetto, non è perciò responsabile della qualità, provenienza o veridicità delle inserzioni. E' vietata ogni riproduzione, anche parziale, di questa copia di giornale.

AGENZIA IMMOBILIARE
GESTIHAUS

www.immobiliaregestihaus.it
info@immobiliaregestihaus.it

BORGO VALSUGANA (TN)
Piazza Degasperi, 16



€ 230.000

BORGO VALSUGANA
Edificio in classe energetica A con impianto geotermico soluzione a **primo piano con tre stanze**, doppi servizi, ampia zona giorno, tre poggiosi e garage.



€ 130.000

BORGO VALSUGANA
Piano **mansarda** vicino a tutti i servizi con garage, cantina, cucinino, soggiorno, bagno e due stanze. Arredato.
Classe D ipe 95,25



€ 125.000

BORGO VALSUGANA
Nuovissimo **miniappartamento** a piano mansarda con cantina e posto auto. Cucina/soggiorno, bagno, poggiolo e stanza matrimoniale.
Classe A ipe 32,50



€ 200.000 trattabili

BORGO VALSUGANA
Casa singola da ristrutturare su tre livelli con giardino, posizione tranquilla a due minuti da Borgo.
Classe G ipe 270,50

BORGO VALSUGANA
COMMERCIALE
VENDIAMO E AFFITTIAMO
uffici e negozi di varie metrature.



€ 200.000

TORCEGNO
Casa padronale di ampie dimensioni. Quattro piani di mq.158 ciascuno oltre cortile e deposito. A primo piano appartamento abitabile.
Classe C ipe 100,20



€ 399.000

TELVE
Con splendida vista sulla Valsugana **villa singola** con giardino, doppio garage, stube, lavanderia, cantina, ampio salone, cucina, doppi servizi, tre stanze, ampio soppalco a vista con zona relax.
Classe D ipe 99,10



€ 60.000

BORGO VALSUGANA
Porzione di edificio interamente da ristrutturare su tre livelli oltre soffitta. Dispone di un orto di circa mq.300
Classe G ipe 270,50



€ 180.000

BORGO VALSUGANA
Porzione di casa su 4 livelli libera su due lati composta da cortile comune, orto, stube, cantina, cucina, soggiorno, doppi servizi, terrazza, poggiolo e quattro stanze.
Classe B ipe 57,10



€ 80.000

VILLA AGNEDO
Porzione di casa da ristrutturare libera su tre lati e posta su tre livelli. A piano terra ingresso e tre cantine, a primo piano appartamento composto da cucina/soggiorno, bagno e due stanze. Nel sottotetto soffitta.
Classe G ipe 270,50



A partire da € 175.000

BORGO VALSUGANA
Ultimi appartamenti con **due o tre stanze** in edificio di nuova costruzione con impianto geotermico e pannelli fotovoltaici.
Classe A



€ 130.000

BORGO VALSUGANA
A piano terra con giardino nuovissimo appartamento due stanze, soggiorno con angolo cottura, bagno, cantina e posto auto.
Classe B ipe 61,30

AFFITTIAMO APPARTAMENTI CON 1, 2 o 3 STANZE!!!

T. 0461 753406 Cell. 333 9343103

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



Immobiliare Valli del Noce

di Mendini Matteo

CLES via C.A. Pilati, 18

SOPRA NOTAIO PAGANO-GELMI

Cell. 339.3008638 – Tel. 0463.600.161

immobiliarevallidelnoce@gmail.com

www.immobiliarevallidelnoce.it

Seguici su



casa.it



CLES: Vendiamo lussuosa schiera di testa, pari al nuovo su 2 livelli con ampio giardino. Al piano interrato, garage per 3 auto e cantina. Arredata su misura. Info in ufficio. APE cl. B.



CLES: In centro paese con posizione strategica, nuova palazzina a risparmio energetico sono disponibili appartamenti 1,2 e 3 stanze. A partire da € 120.000,00. Scelta finiture interne. APE cl. B.



CLES: In zona centrale, vendiamo splendido appartamento totalmente ristrutturato di mq 90 calpestabili, con 3 stanze, ampio balcone, garage e cantina. € 260.000,00 APE cl. C+.



CLES: Vendiamo appartamento al primo piano di mq. 84 con 3 stanze, 4 poggioni, garage doppio e cantina. € 260.000,00 APE cl. D.



TAIO: In zona tranquilla vendiamo miniappartamento arredato al piano terra con 25 mq di giardino, ingresso indipendente, garage e cantina. No spese condominiali. € 125.000,00 APE cl. C.



MOLLARO: Vendiamo nuovo appartamento a piano mansardato con ingresso indipendente, 2 stanze, 2 poggioni, garage e cantina. Scelta finiture. No spese condominiali. € 199.000,00 APE cl. B.



TASSULLO: Vendiamo nuovo appartamento al primo piano con 2 stanze, bagno finestrato, poggiolo, 2 posti auto e cantina. Finiture di pregio. € 159.000,00 APE cl. B.

TERRENI EDIFICABILI:

RALLO – Vendiamo T. edificabile di mq. 2050 di cui mq. 1000 agricoli.

CLES – Vendiamo T. edificabile di mq. 800.

REVO' – Vendiamo T. edificabile di mq. 1400 completamente pianeggiante.

Info in ufficio.

PRESSO IL NOSTRO UFFICIO POTETE TROVARE TANTISSIME ALTRE PROPOSTE ANCHE SU TUTTA LA VAL DI NON, VAL DI SOLE E VAL DI RABBI IN BASE ALLE VOSTRE ESIGENZE!!!



CLES, semicentrale, vendesi appartamento in graziosa e luminosa palazzina di soli quattro appartamenti, di circa 120 mq, composto da grande atrio d'ingresso, due grandi stanze più una piccola, ampio soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno finestrato rinnovato con possibilità di secondo bagno, grande balcone panoramico e soleggiato a ovest, uscita dall'appartamento su grande terrazzo a est di circa 70 mq, di proprietà con adiacente altro piazzale di proprietà con 5 posti macchina, posto macchina esterno assegnato, centrale termica autonoma.



CLES, via Diaz, vendesi in bel complesso residenziale, appartamento di c.a. 120 mq, al piano rialzato composto da atrio d'ingresso, spazioso e luminoso soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto più una terza cameretta, doppi servizi, ripostiglio, due poggioni a sud, cantina e ampio garage. All'esterno spazi verdi e parcheggio condominiale comuni di pertinenza indivisi.



CLES semicentrale. Casa a schiera con giardino: vendiamo luminoso appartamento in casa a schiera di recente costruzione fuori dal traffico, a 10 minuti a piedi dal centro, esposizione est, ovest, composto da atrio d'ingresso, ampio soggiorno/cucina, due stanze da letto, giardino, grande garage e cantina, posto macchina esterno, termo autonomo, riscaldamento a pavimento, finiture pregiate. Info in Agenzia

SIPAL
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI-AFFITTI



di Simoncelli Dott. Paolo

CLES (TN) Via Madruzzo, 2 - Trento - Mezzolombardo

Cell. 335.5219170

sipal.immobiliare@yahoo.it



Visitate il sito www.sipalimmobiliare.it



MEZZOLOMBARDO centrale, vendesi appartamento, 130 mq, commerciali composto da atrio d'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, bagno/lavanderia finestrato, poggioni, cantina e soffitta, posto macchina all'interno del condominio, termo autonomo. L'appartamento al terzo e ultimo piano fa parte di una elegante e panoramica palazzina di sole sei unità abitative Spese condominiali annue, € 380,00. Prezzo € 210.000,00 tratt.



MEZZOLOMBARDO, vendesi v.le Degaspericentrale, bel mini grande luminoso in condominio, posto al 5 piano mansardato alto, composto da atrio d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, ampia camera matrimoniale con a lato altro locale sottotetto da adibire a deposito o camera extra, bagno finestrato, panoramico poggiolo a vasca. Ideale per due persone anche non più giovani o con un figlio piccolo. Prezzo Euro 110.000,00 trattabili

AFFITTI COMMERCIALI

AFFITTIAMO negozi e locali a Cles di varie metrature zona centro e commerciale sud

LOCAZIONI APPARTAMENTI

Affittiamo a CLES e val di Non diversi appartamenti e mini appartamenti. Info in ufficio

AFFITTO AZIENDA

CLES, si affitta ristorante-pizzeria



TUENNO: vendiamo semi-centro casa indipendente da ristrutturare con annesso prato di c.a. 550 mq. Al piano terra mq. 120 di locale uso deposito e magazzino, al primo piano appartamento al grezzo di c.a. 130 mq. con terrazzo e poggioni, al secondo piano soffitta con possibilità di ricavare altro luminoso appartamento. Possibilità di ampliare la cubatura della casa del 20 % e alzare il tetto di 50 cm. Ideale anche per agricoltori e artigiani. Info in ufficio

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it

CIVEZZANO



IN CASA DEL CENTRO di poche unità integralmente ristrutturata in epoca recente vendiamo appartamento a piano secondo e mansarda, molto curato e ottimamente tenuto. Ingresso, soggiorno, ampia cucina, balcone, bagno; a piano mansarda tre stanze, bagno finestrato. Disponibile anche garage e cantina. Appartamento luminoso, termoautonomo, no spese condominiali. **Euro 220.000,00** Classe C Ipe 110,40 Kw

PERGINE



COSTASAVINA Vendiamo porzione di casa d'epoca terra-tetto con ampia vista panoramica, corredata di cortile e giardino/orto di circa 200 mq privati. A piano terra due avvolti di cui uno attrezzato lavanderia; a primo piano zona pranzo-soggiorno, cucina e bagno; a piano secondo due camere, bagno, poggolo; a piano sottotetto una stanza, ripostiglio e un bagno. Abitabile con alcuni lavori di riadattamento. **Euro 185.000,00** Classe D Ipe 145,40 Kw

PERGINE



NOGARÈ in piccolo recente contesto residenziale di poche unità, vendiamo nuovo appartamento a primo piano mansardato alto, libero tre lati E-S-O, così composto: soggiorno-cucina con ampio soppalco ad integrazione della zona giorno utilizzabile come studio, ulteriore soffitta uso ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno finestrato, due balconi. Comodo garage nell'interrato. Posto auto esterno. Termoautonomo a metano, predisposizione pannelli solari. **Euro 175.000,00** Classe D Ipe 148,87 Kw

CIVEZZANO



IN BELLA POSIZIONE comoda per il centro e tutti i servizi, vendiamo appartamento a piano mansarda, libero su tre lati, ottimamente esposto, servito di ascensore. Si compone di un ingresso, un'ampia zona giorno con due balconi, 3 stanze di cui due con balcone, due bagni finestrati, ripostiglio. A piano interrato: garage e cantina. Possibile acquisto anche arredato. **Euro 250.000,00** Classe D Ipe 177,96 Kw

PERGINE



ZIVIGNAGO Vendiamo in palazzina di sole sei unità, appartamento libero su tre lati E-S-O, così composto: soggiorno con zona cucina, disimpegno, ampio bagno finestrato, due stanze matrimoniali, ripostiglio predisposto per realizzare secondo servizio, tre balconi. Completo di cantina e garage. Termoautonomo, non richiede lavori. **Euro 175.000,00** Classe C Ipe 98,60 Kw

MIOLA DI PINE'



VENDIAMO nuova graziosa mansarda con: ampia zona giorno con affaccio su balcone esposto a Sud, disimpegno, una matrimoniale, bagno finestrato. Con cantina e posto auto privato. Ottime finiture. **Euro 130.000,00** Classe B Ipe 73,10 Kw

PERGINE



VALCANOVER, in edificio con impiego di materiali e impianti ad alta efficienza energetica, vendiamo nuovo appartamento vista lago a piano terra con giardino. Ingresso, vano ripostiglio, soggiorno-cucina con affaccio su terrazzo e giardino privati, due camere, bagno finestrato. Scelta garages varie metrature oppure posti auto privati. Scelta finiture. **Euro 220.000,00** Classe A 40 Kw

LEVICO



ZONA CENTRALE E SERVITA, vendiamo in edificio a destinazione mista, abitativa e commerciale, a secondo ultimo piano, ampia superficie attualmente adibita ad uffici e riconvertibile in appartamento con 3 stanze, cucina, soggiorno e due bagni; libero su tre lati e soleggiato. Posti auto condominiali sempre disponibili. Necessità di lavori di riadattamento. **Prezzo interessante, informazioni in agenzia.** Ape in corso

CALDONAZZO



IN RECENTE palazzina vendiamo appartamento ampia metratura, a piano primo e mansarda. Soggiorno - angolo cucina con affaccio su balcone profondo e sfruttabile, disimpegno, bagno finestrato e una camera con affaccio su un altro balcone corrente sui due lati della casa; a piano mansarda due camere, un poggolo, bagno finestrato, ampia zona ripostiglio nel sottotetto. Garage circa 30 mq, posti auto esterni. Cappotto esterno, riscaldamento a pavimento, contattarlori. **Euro 235.000,00** Classe D Ipe 167,28 kWh/mq anno

FOLGHERAITER STUDIO IMMOBILIARE

Viale Dante n°88
PERGINE VALSUGANA (TN)
tel. 0461.533434
fax 0461.515773 cell. 335.1353687
e-mail info@folgheraiterimmobiliare.it

PERGINE VALSUGANA, via Regensburger,



appartamento a piano terra con giardino composto da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, stanza da letto matrimoniale con cabina armadio e servizio, una stanza singola e bagno. Garage e posto

auto esterno di proprietà. A.P.E. in fase di qualificazione. **Prezzo: Euro 215.000,00!!!**

LEVICO TERME,



in palazzina di recente costruzione, appartamento a secondo ed ultimo piano mansardato composto da: ingresso, soggiorno-cucina, due stanze da letto, bagno finestrato e balcone. A piano interrato: ampio

garage e posto auto coperto di proprietà. A.p.e.: D; Ipe: 169,92 kwh/m2 anno. **Prezzo: Euro 165.000,00!!!**

PERGINE VALSUGANA, fraz. San Cristoforo,



vendiamo casa a schiera disposta su più livelli composta da: a piano interrato: garage e cantina; a piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato e giardino; a piano primo:

tre stanze da letto, bagno finestrato e balcone; a piano secondo mansardato con travi a vista: locale multiuso e terrazzino. Posti auto esterni comuni. A.p.e. in fase di rilascio. **Prezzo: Euro: 240.000,00!!!**

VIGOLO VATTARO,



ampio appartamento a piano secondo, libero su tre lati, composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due stanze da letto, ripostiglio, doppi servizi e poggolo. Ampia cantina di proprietà. Posti

auto esterni comuni. A.P.E. in fase di rilascio. **Prezzo: Euro 175.000,00!!!**

VETRIOLO TERME,



casa singola con cortile composta da: a piano terra: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, stanza da letto e bagno; a piano primo: due stanze da letto, studio e bagno; a piano secondo: soffitta con possibilità di

ricavare ulteriore stanza-studio. Cantina e locale caldaia. A.p.e.: G; Ipe: 421,70 kWh/m2a **Euro 165.000,00!!!!**

PERGINE VALSUGANA, VIALE DANTE,

appartamento a piano secondo composto da: ingresso, soggiorno-cucina, tre stanze da letto, bagno e balcone. Garage di proprietà. A.P.E. in fase di qualificazione. **Prezzo: Euro 145.000,00!!!**

PERGINE, CENTRO STORICO, termoautonomo appartamento a piano rialzato composto da: ingresso, ampio soggiorno-cucina, stanza matrimoniale e bagno. Cantina. Completamente arredato. Ape in fase di rilascio. **A soli Euro 95.000,00!!!**
PERGINE, locale al piano seminterrato di mq. 176, pavimento piastrellato, comodo accesso, altezza ml.2,40; adatto uso magazzino, deposito, ideale per artigiano. possibilità luce, acqua, scarico acque nere. **Prezzo: Euro 85.000,00!!!**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@caseditrento.it**



DOtt. FEDERICO BERTON

Pizza Venezia, 14 – Levico Terme
 Tel. 0461/700389 Cell. 328/7967425
 www.fenicecasa.it mail info@fenicecasa.it

Fenice Engineering

offre a prezzi vantaggiosi e tempi celeri la redazione di APE a prezzi concorrenziali.



A LEVICO TERME VICINO AL PARCO ASBURGICO

2 lotti di terreno edificabile da circa 1.000 ciascuno. Il terreno si trova in zona soleggiata ed è pianeggiante. L'indice di edificabilità è 2 quindi si possono costruire fino a 4.000 mq più gli eventuali interrati. comodo ai servizi ed in posizione invidiabile e' un'opportunità piu' unica che rara. **Prezzo: in agenzia**



LEVICO TERME SINGOLA DI FRONTE PARCO ASBURGICO

Rara opportunità di casa singola con vista sul parco Asburgico, posizione prestigiosa e soleggiata con ampio scoperto privato, divisa in tre appartamenti termoautonomi di circa 100 mq ciascuno più sottotetto al grezzo di pari metratura trasformabile in quarto appartamento. **Prezzo: 630.000 € tratt.**



IN ZONA SEMICENTRALE DI LEVICO

si vende porzione di casa indipendente su 4 piani composta da p.t. 4 cantine, p. primo corridoio bagno e 3 stanze, p. secondo corridoio bagno e 3 stanze, p. terzo 2 soffitte. l'immobile necessita di lavori di aggiornamento/ristrutturazione. **Prezzo: 120.000 €**



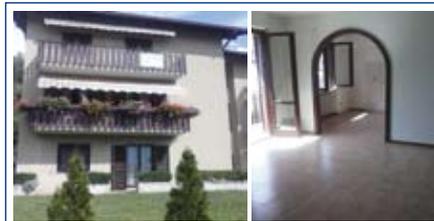
A LEVICO TERME IN ZONA TRANQUILLA,

panoramica, luminosa e ampia porzione di bifamiliare esposta su 4 lati, interni con ottime rifiniture, ampio soggiorno - cucina, tre camere, corridoio, ripostiglio, bagno con idromassaggio, 2 posti auto. **Prezzo: 250.000 € tratt**



A POCCHI KM DA BORGO VALSUGANA

rustico accostato, libero su tre lati, di 83 mq a piano per un totale di 3 piani. A piano terra avvolti, garage e cantine, a piano primo appartamento bicamere con poggolo, a piano secondo sottotetto al grezzo. Terreno di proprietà e capanno degli attrezzi. Splendida vista sulla valle **Prezzo: 79.000 € trattabili**



STRIGNO

grande tricamere in posizione soleggiata di 100 mq calpestabili e ampio sottotetto al grezzo ma già fornito dei collegamenti principali. l'immobile è situato in un piccolo condominio ben tenuto in zona soleggiata e vicino al centro di strigno ed è composto da cucina abitabile, grande soggiorno, tre camere da letto, 2 bagni, 2 poggiosi ed un ripostiglio da cui si accede al sottotetto, garage, cantina ed il posto auto privato. **Prezzo: 158.000 € tratt.**



Piazza Vittoria, 1/B Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



MEZZOLOMBARDO: In palazzina di prossima realizzazione, vendiamo appartamento di ampia metratura, ottimamente esposto, ultimo piano, libero su tre lati e con grande terrazzo. Possibilità di personalizzare gli spazi interni. **Prezzo trattabile!**



MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in palazzina di nuova costruzione miniappartamento di ampia metratura, ultimo piano, composto da ingresso, cucina/soggiorno, stanza, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e posto auto condominiale. **Casa clima B. € 140.000,00!**

MEZZOCORONA: In zona tranquilla e soleggiata vendiamo casa singola da ristrutturare, libera su 4 lati composta da 2 unità abitative indipendenti e soffitta da cui ricavare ulteriore appartamento. Completa di cantine, giardino e cortile. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona centrale prestigioso attico ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi finestrati, ripostiglio/lavanderia e terrazze. Completo di cantina e 3 garage. Finemente arredato. **Da vedere!!**

MEZZOCORONA: Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla, appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina/soggiorno molto luminosa, disbrigo, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, piccolo giardino e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di 2 cantine e doppio garage. **Prezzo scontato!!**

MEZZOCORONA: In zona centrale vendiamo nuovo appartamento di ampia metratura composto da cucina/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio, piccolo giardino e balcone. Termoautonomo con riscaldamento a pavimento. Completo di 2 cantine e doppio garage. **Prezzo scontato!!**

MEZZOCORONA: In zona soleggiata vendiamo appartamento nuovo ottimamente esposto, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno finestrato e ampio balcone. Completo di cantina e garage. **Casa clima A.**

MEZZOLOMBARDO: In zona semicentrale vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e grande terrazzo. **Termoautonomo con garage.**

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere in zona soleggiata, bifamiliare da ristrutturare. Completa di cortile e giardino. Disponibile da subito. **€ 180.000,00.**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata casa singola, composto da 2 appartamenti ed a piano terra ampio garage e cantina. Completa di giardino e cortile. **Da vedere!!**

MEZZOLOMBARDO: Vendiamo in zona soleggiata appartamento a piano terra, composto da cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi ed ampio giardino di proprietà. Con cantina e garage. **Prezzo trattabile.**

MEZZOLOMBARDO: Siamo incaricati a vendere miniappartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, una stanza, bagno finestrato e giardino di proprietà. Termoautonomo con cantina e garage. Minime spese condominiali. **Prezzo interessante!**

MEZZOLOMBARDO: In zona centrale vendiamo miniappartamento ristrutturato a nuovo composto da ingresso, cucina/soggiorno, una stanza e bagno. Finemente arredato. Termoautonomo con cantina. No spese condominiali. **Solo € 100.000,00.**

MEZZOLOMBARDO: In casa di due unità abitative vendiamo appartamento di ampia metratura, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrati e balcone. Termoautonomo con cantina, garage e posto auto. No spese condominiali. **Prezzo interessante.**

NAVE SAN FELICE: Vendiamo porzione di casa con adiacente 1.200 mq di vigneto. **Da vedere!! Ottimo prezzo.**



Equipe 2 sas

di GEOM. ZENATTI FULVIO

Equipe 2

AMMINISTRAZIONI CONDOMINIALI
INTERMEDIAZIONI IMMOBILIARI
LOCAZIONI E VENDITE



ROVERETO - CORSO ROSMINI, 76
TEL. 0464.430404 - CELL. 346.7295547
E-MAIL equipe2immobiliare@virgilio.it

**“OFFRESI CONSULENZA PER STIME
E PROBLEMATICHE CONDOMINIALI.”**

AFFITTI RESIDENZIALI



ROVERETO: in via Paoli, affittasi miniappartamento molto carino, composto da: ingresso, cucina, camera da letto e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA107 **PREZZO: €.450/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO:

in via S.Giorgio, affittasi appartamento semiarredato posto al primo composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e terrazzo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA109 **PREZZO: €.600/mese (€. 450/anno SPESE CONDOMINIALI)**



ROVERETO: in via Paoli, affittasi spazioso appartamento, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, studio, due bagni, tre poggiosi, posto auto coperto e cantina. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA102 **PREZZO: €.1100/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi due appartamenti molto grandi in palazzo signorile. Il primo è composto da: ingresso, bagno, ampio soggiorno, cucina, terrazzino e due camere da letto; il secondo è composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, due bagni e poggiolo. APE: in fase di realizzazione - Rif. AA100/AA101 **PREZZO: €.900/1100 mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Balista, affittasi appartamento posto al secondo piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, disbrigo, bagno, cantina e garage. APE in fase di realizzazione -Rif. AA108 **PREZZO: €.600/mese (€. 1800/anno SPESE CONDOMINIALI)**

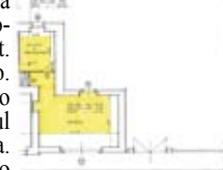
AFFITTI COMMERCIALI

ROVERETO: in via Fornaci, affittasi ufficio di 130 mq. openspace, facilmente raggiungibile sia dall'autostrada sia da Rovereto centro. APE in fase di rilascio -Rif. AU303 **PREZZO: €.800/mese TRATTABILI**



ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi ufficio di 137 mq. posto su due livelli collegati da scala interna e ciascuno con entrata separata e bagno. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU309 **PREZZO: €. 900/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**

ROVERETO: in via Carducci, affittasi negozio vetrinato di ca 60 mt. in via di forte passaggio. L'immobile è composto da due locali uno sul retro e uno frontestrada. Possibilità posto auto privato. APE in fase di rilascio - Rif. AN302 **PREZZO: €. 1000/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI)**



ROVERETO: in c.so Rosmini, affittasi studio arredato, sito al primo piano, dotato di ascensore; l'immobile è composto da: 5 stanze, corridoio, un bagno e archivio. APE: in fase di realizzazione - Rif. AU300 **PREZZO: €. 990/mese (COMPRESSE SPESE CONDOMINIALI) POSSIBILI MODIFICHE NELL'UFFICIO.**



TEKNOCOSTRUZIONI 2001 s.r.l

PIAZZA DEGASPERI, 12 - 38051 BORGO VALSUGANA (TN)

tel. 0461/757364 cell. 335/7538818 e-mail: corrado@teknocostruzioni2001.com



A **Canale di Pergine** in zona tranquilla appartamento di 120 mq commerciali su due piani così composto: a piano primo cucina, soggiorno bagno e grande terrazza. A piano secondo due camere, bagno e terrazza. L'appartamento è completo di garage, cantina e posto auto coperto. prezzo € 200.000,00

A **Canale di Pergine**, in zona tranquilla, appartamento a piano terra di 65 mq commerciali così composto: cucina, soggiorno, stanza, ripostiglio, terrazza, bagno finestrato, garage chiuso e cantina. prezzo € 130.000,00

A **Borgo Valsugana** in centro Piazza Degasperì vendiamo appartamento a primo piano servito da ascensore composto da : cucina, soggiorno con poggiolo che da sul fiume Brenta, due stanze e bagno.

A **Borgo Valsugana** ,zona vicino Ospedale S.Lorenzo in Via Per Telve vendiamo ufficio a piano terra più locale interrato per un totale di 110mq.



A **Susà di Pergine** bellissimo appartamento di 70 mq commerciali con giardino composto da cucina, soggiorno, due stanze e bagno finestrato. L'appartamento è completo di garage chiuso, piccolo orto e posto auto esterno di proprietà. prezzo € 160.000,00



A **Pergine Valsugana** appartamento di 115 mq commerciali così composto: A piano primo cucina, soggiorno completo di balcone, due ripostigli e bagno. A piano secondo una stanza, una stanza guardaroba e bagno. L'appartamento è completo di cantina di mq 18. prezzo € 200.000,00

A **Carzano** in zona residenziale vendiamo terreno edificabile completamente urbanizzato ideale per villetta singola.

A **Borgo Valsugana** vendesi in zona residenziale **ULTIMA** villetta bifamiliare con progettazione su misura. Si accettano prenotazioni.



A **Borgo Valsugana** Vendiamo in pronta consegna appartamento a primo piano servito da ascensore composto da cucina/soggiorno, bagno finestrato, due poggioli e due stanze. L'edificio è realizzato con impianto geotermico integrato da pannelli fotovoltaici per un concreto risparmio energetico. Possibilità di acquistare garage di varie dimensioni. Finiture a scelta dell'acquirente. Classe energetica A ipe 32,25 prezzo € 170.000



€ 120.000

VIGOLO VATTARO

Nel centro storico di Vigolo Vattaro proponiamo in vendita intero immobile terracielo. Lo stabile si sviluppa a piano terra con orto e cantine, a primo piano in appartamento e a piano sottotetto con soffitta sviluppabile in un altro appartamento come da bozza di progetto.



€ 128.000

TRENTO ADIACENTE CENTRO

Vendiamo miniappartamento ultimo piano completamente arredato e ristrutturato, composto da: soggiorno con angolo cottura, stanza, bagno finestrato. Locato a persona referenziata con canone di € 480/mese. Ideale per investimento.



€ 138.000

COGNOLA

Grazioso appartamento ad ultimo piano mansardato, composto da zona giorno-cottura, bagno finestrato, matrimoniale con cabina armadio e cantina. Impianto nuovo aria condizionata e bassissime spese condominiali. Possibilità acquisto garage.



€ 170.000

VATTARO

Soluzione indipendente nel centro storico di Vattaro. Ingresso, luminosa zona giorno-cottura con terrazzino, due camere di cui una con cabina armadio, due bagni, lavanderia, ampia cantina, locale caldaia e balconi.



€ 178.000

BOSENTINO

In piccola recente palazzina proponiamo accogliente appartamento composto da zona giorno cottura di 30 mq, 2 stanze matrimoniali, 2 bagni, giardino con vista lago, posto auto di proprietà e 2 cantine.



€ 205.000

MATTARELLO

In zona centrale e servita proponiamo in vendita appartamento di 95 mq completamente ristrutturato composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 stanze, 2 balconi, bagno finestrato. Possibilità di garage.



€ 215.000

COGNOLA

Ultimo piano mansardato ristrutturato recentemente, vicino ai servizi, composto da: ingresso, ripostiglio, ampia zona giorno, stanza matrimoniale, stanza singola e bagno. Possibilità di garage. Termoautonomo.



€ 220.000

POVO

In palazzina semi-nuova in zona molto soleggiata e tranquilla proponiamo in vendita appartamento con ampia terrazza di 40 mq esposta a valle, composto da: soggiorno con angolo cottura, bagno, 2 stanze, cantina e posto auto. Possibilità di garage.



€ 260.000

TRENTO SUD

In zona tranquilla e servita proponiamo in vendita appartamento piano alto con ottima vista, molto luminoso, composto da: cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, ripostiglio e posto auto condominiale.



€ 315.000

VILLAMONTAGNA

Appartamento molto luminoso, con bella vista, ingresso indipendente, termoautonomo ed è libero su 4 lati. Composto da atrio, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi. Possibilità acquisto garage.



€ 320.000

VIA DEGASPERI

In piccola palazzina proponiamo appartamento ad ultimo piano libero su tre lati. Composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, 3 stanze, 2 bagni fin., lavanderia, 4 balconi e posto auto privato. Possibilità acquisto di ampio garage.



€ 325.000

MATTARELLO

In zona panoramica, palazzina seminuova, appartamento di 140 mq, ultimo piano, come nuovo e termoautonomo. Composto da: soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 2 ampi balconi, 2 bagni, 3 stanze, possibilità di garage con cantina.



€ 338.000

CORSO 3 NOVEMBRE

A piano alto vendiamo appartamento di 140 mq completamente ristrutturato a nuovo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze, bagno fin., balcone e cantina. Da vedere!



€ 415.000

MATTARELLO

In zona centrale di Mattarello proponiamo casa singola composta da cantina finestrata, box, appartamento con 3 stanze e con la possibilità di realizzare un appartamento a piano sottotetto.



€ 448.000

VILLAZZANO

In contesto di soli 5 unità vendiamo villetta a schiera di testa esposta a sud con giardino privato e terrazza panoramica. Unità abitativa composta da cucina abitabile, salone, 3 stanze, 2 bagni, cantina e garage.



€ 845.000

COGNOLA

Vendiamo casa singola di recentissima costruzione e grande metratura: 260 mq di abitazione, 200 mq di stube, ampio giardino perimetrale e autorimessa. Ottime finiture ed efficienti soluzioni energetiche.